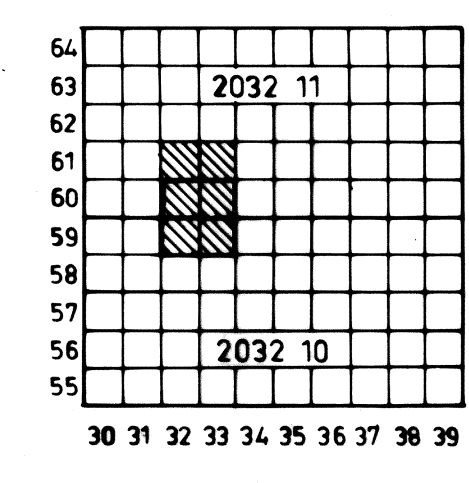


KARTTAOSA 1/3

Rantakaavan pohjakartta Mittausluokka 3	1:2000	Kartan laatija OY KAavamittaus	
Kunta KIRKKONUMMI		Ilmakuvaus 8.5.1978 1:31000	Koordinaattijärjestelmä ksj
Kylä HIRSALA		Kartoitus 1982	Korkeusjärjestelmä NSO
Titel 1:9, 1:81, 1:83		Karttamenetelmä STEREOKARTOITUS	
Lään UUSIMAA		Kartta hyväksytty 2.7.1984	AARNE VERID



HIRSALA, RANTAKAAVA I

KUNTA : KIRKKONUMMI
 KYLÄ : HIRSALA YKS.T.
 TILA : HIRSALA RN:o 1:83

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

A0

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

RA-1

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

RAKENNUSPAIKAN PUUSTO JA MUU KASVILLISUUS SEKÄ MAASTOMUODOT TULEE SÄILYTTÄÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISINA. RAKENNUKSET JA LAITTEET EIVÄT SAA OLLA SIJOITUKSILTAAN RAKENUSPAIKALLA, MUODOLTAAN, JULKISIVUMATERIAALEILTAAN TAI VÄREILTÄÄN HUOMIOTAHERÄTTÄVIÄ.

RA-2

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 100 m². LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA ERILLISEN, ENINTÄÄN 25k-m² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

RAKENNUSPAIKAN PUUSTO JA MUU KASVILLISUUS SEKÄ MAASTOMUODOT TULEE SÄILYTTÄÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISINA. RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA SITEN, ETTÄ RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLISELLÄ ALUEELLA ON PUUSTOA TAI MUU RIITTÄVÄ NÄKÖESTE. RAKENNUKSET JA LAITTEET EIVÄT SAA OLLA SIJOITUKSILTAAN RAKENUSPAIKALLA, MUODOILTAAN, JULKISIVUMATERIAALEILTAAN TAI VÄREILTÄÄN HUOMIOTAHERÄTTÄVIÄ.

RA-3

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON SEKÄ ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN.

RAKENNUSPAIKAN PUUSTO JA MUU KASVILLISUUS SEKÄ MAASTOMUODOT TULEE SÄILYTTÄÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISINA. RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA SITEN, ETTÄ RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLISELLÄ ALUEELLA ON PUUSTOA TAI MUU RIITTÄVÄ NÄKÖESTE. RAKENNUKSET JA LAITTEET EIVÄT SAA OLLA SIJOITUKSILTAAN RAKENUSPAIKALLA, MUODOLTAAN, JULKISIVUMATERIAALEILTAAN TAI VÄREILTÄÄN HUOMIOTAHERÄTTÄVIÄ.



UIMARANTA-ALUE

ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA KORTTELEIDEN 3 JA 4 KÄYTTÖÄ PALVELEVA SAUNARAKENNUS, JONKA KERROSALA ON ENINTÄÄN 40 k-m².

SL

LUONNONSUOJELUALUE

ALUE ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONTILASSA. KAIKKI RAKENTAMINEN JA LUONTOON KOHDISTUVAT TOIMENPITEET ON KIELLETTY.

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLA EI SAA RAKENTAA RAKENNUKSIA

M-2

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLA EI SAA RAKENTAA RAKENNUKSIA. RANTAKASVILLISUUS ON HOIDETTAVA JA SÄILYTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISINA. METSÄALUE ON HOIDETTAVA PUISTOMAISENA, JOLLOIN ESIM. AVOHAKKUU EI OLE SALLITTU.

----- 3m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

----- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

———— KORTTELIN , KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

———— OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

2

KORTTELIN NUMERO

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

1800

RAKENNUSOIKEUS KERROSALAMETREINÄ

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN , RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

11/

SUURIN SALLITTU VARSINAISTEN LOMA-ASUNTOJEN LUKUMÄÄRÄ

X

RISTIMERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAAN SEN POISTAMISTA, VIITE JA PERUSTELUT KTS. LH:N VAHV. PÄÄT. 26.7. 1985 NO: 3954

RAKENNUSALA JA OHJEELLINEN RAKENNUSALA

----- OHJEELLINEN TIEALUE

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

RAKENNUKSET ON VARUSTETTAVA KUIVAKÄYMÄLÖIN TAI VASTAAVIN LAITTEIN. VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN VOIDAAN SALLIA, JOS RAKENNETAAN TÄYSIN SULJETTU VIEMÄRIJÄRJESTELMÄ. TALOUS JA PESUVEDET VOIDAAN IMEYTTÄÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 m RANTAVII-VASTA. MAATUVAT JÄTTEET KOMPOSTOIDAAN RAKENNUSPAIKALLA JA KIIINTEÄT JÄTTEET KULJETETAAN POIS KUNNANHALLITUKSEN TAI YMPÄRISTÖNSUOJELULAUTAKUNNAN MÄÄRÄÄMÄLLÄ TAVALLA.

KOSKEE KORTTELIA N:o 4 SEKÄ KORTTELIN N:o 5 RAKENNUSPAIKKA N:o 3

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ:

RAKENNUKSET ON VARUSTETTAVA KUIIVAKÄYMÄLÖIN TAI VASTAAVIN LAITTEIN. VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN VOIDAAN SALLIA, JOS RAKENNETAAN TÄYSIN SULJETTU VIEMÄRIJÄRJESTELMÄ. TALOUS- JA PESUVEDET VOIDAAN IMEYTTÄÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 m RANTA-VIIIVASTA. MAATUVAT JÄTTEET KOMPOSTOIDAAN RAKENNUSPAIKALLA JA KIIINTEÄT JÄTTEET KULJETETAAN POIS KUNNAN JÄTEHUOLTO- TAI TERVEYDENHUOLTOVIRANOMAISEN MÄÄRÄÄMÄLLÄ TAVALLA.

ESBO DEN 27. 2.1983

HENRIK WICKSTRÖM
Dipl.ing.

KARTTAOSA 3/3

HYVÄKSYTTY:

GODKÄND AV: KV. KFMGE. 28. 6. 1984

VAHVISTETTU:

FASTSTÄLLD AV: LH. LST. 26. 7. 1985

MUUTOS: VAHV. LH. 25. 8. 1987 KOSKIEN KORTTELIA 4 JA KORTTELIN 5
RAKENNUSPAIKKA 3

ÄNDRING: FASTST. AV LST. 25. 8. 1987 RÖRANDE KVARTER 4 OCH BYGGNADSPLOTS
3 AV KVARTER 5

KIRKKONUMMEN KUNTA		MAANKÄYTÖN SUUNNITTELUOSASTO	1554
KYRKSLÄTTS KOMMUN		MARKPLANEAVDELNINGEN	
HIRSALA RANTAKAAVA I		KLTK PLN	7. 3. 1984
		KLTK PLN	
		KH KST	18. 6. 1984
		KV KFMGE	28. 6. 1984
LAATINUT UPPGJORD AV			1:2000

HIRSALA, STRANDPLAN I

KOMMUN : KYRKSLÄTT
 BY : HIRSALA ENST
 LÄGENHET : HIRSALA RN:o 1:83

A0

KVARTERSOMRÅDE FÖR FRILIGGANDE SMÅHUS

RA-1

KVARTERSOMRÅDE FÖR FRITIDSBOSTÄDER

BYGGNADSPLOTSENS TRÄDBESTÅND OCH ÖVRIG VEGETATION SAMT TERRÄNGFORMERNA BÖR BEVARAS MÖJLIGAST NATURLIGA. BYGGNADERNA OCH ANLÄGGNINGARNA FÅR INTE VARKEN TILL PLACERING INOM BYGGNADSYTAN, UTFORMNING, FASADMATERIAL ELLER FÄRGSÄTTNING VARA IÖGONFALLANDE.

RA-2

KVARTERSOMRÅDE FÖR FRITIDSBOSTÄDER

PÅ VARJE BYGGNADSPLATS FÅR BYGGAS EN FRITIDSBOSTAD, VARS VÅNINGSYTA FÅR VARA HÖGST 100 m². DÄRTILL FÅR PÅ VARJE BYGGNADSPLATS BYGGAS EN SEPARAT BASTUBYGGNAD, VARS VÅNINGSYTA FÅR VARA HÖGST 25 m².

BYGGNADSPLOTSENS TRÄDBESTÅND OCH ÖVRIG VEGETATION SAMT TERRÄNGFORMERNA BÖR BEVARAS MÖJLIGAST NATURLIGA. BYGGNADERNA BÖR PLACERAS SÅ, ATT MELLAN BYGGNADERNA OCH STRANDLINJEN FINNS VEGETATIONS- ELLER ANNAT TILLRÄCKLIGT TERRÄNGSKYDD. BYGGNADERNA OCH ANLÄGGNINGARNA FÅR INTE VARKEN TILL PLACERING INOM BYGGNADSYTAN, UTFORMNING, FASADMATERIAL ELLER FÄRGSÄTTNING VARA IÖGONFALLANDE.

RA-3

KVARTERSOMRÅDE FÖR FRITIDSBOSTÄDER.

PÅ BYGGNADSPLOTSEN FÅR BYGGAS EN FRITIDSBOSTAD SAMT EN SEPARAT BASTUBYGGNAD.

BYGGNADSPLOTSENS TRÄDBESTÅND OCH ÖVRIG VEGETATION SAMT TERRÄNGFORMERNA BÖR BEVARAS MÖJLIGAST NATURLIGA. BYGGNADERNA BÖR PLACERAS SÅ, ATT MELLAN BYGGNADERNA OCH STRANDLINJEN FINNS VEGETATIONS- ELLER ANNAT TILLRÄCKLIGT TERRÄNGSKYDD. BYGGNADERNA OCH ANLÄGGNINGARNA FÅR INTE VARKEN TILL PLACERING INOM BYGGNADSYTAN, UTFORMNING, FASADMATERIAL ELLER FÄRGSÄTTNING VARA IÖGONFALLANDE.



SIMSTRAND

PÅ OMRÅDET KAN BYGGAS EN BASTUBYGGNAD PÅ HÖGST 40m², SOM BETJÄNAR KVARTER 3 OCH 4 .

SL

NATURSKYDDSSOMRÅDE

OMRÅDET BÖR BEVARAS I NATURTILLSTÅND. ALLT BYGGANDE OCH ÅVERKAN PÅ OMRÅDETS NATUR ÄR FÖRBJUDET.

M-1

JORD- OCH SKOGSBRUKSOMRÅDE

INOM OMRÅDET FÅR INTE UPPFÖRAS BYGGNADER

M-2

JORD- OCH SKOGSBRUKSOMRÅDE

INOM OMRÅDET FÅR INTE UPPFÖRAS BYGGNADER. STRANDVEGETATIONEN BÖR VÅRDAS OCH BEVARAS MÖJLIGAST NATURLIG. SKOGSOMRÅDENA BÖR VÅRDAS I PARKLIKT TILLSTÅND VARVID T.EX KALHYGGEN INTE ÄR TILLÅTNA.

— ····· LINJE 3 m UTANFÖR DET OMRÅDE FASTSTÄLLELSEN AVSER

———— KVARTERS-, KVARTERDELS- OCH OMRÅDESGRÄNS

----- BESTÄMMELSEGRÄNS

----- RIKTGIVANDE BESTÄMMELSEGRÄNS

———— RIKTGIVANDE BYGGNADSPLOTSGRÄNS

2 KVARTERSNUMMER

2 BYGGNADSPLOTSNUMMER

1800 BYGGNADSRÄTT I KVADRATMETER VÅNINGSYTA

I ROMERSK SIFFRA ANGER DET STÖRSTA TILLÅTNA EGENTLIGA VÅNINGSTALET

11/ STÖRSTA TILLÅTNA ANTAL EGENTLIGA FRITIDSBOSTÄDER

× OVERKORSAD BETECKNING ANGER ATT DEN AVLÄGSNAS. HÄNV. OCH MOTIVERING SE LST:S FASTSTÄLLELSEBESLUT 26.7.1985 NR: 3954

□ BYGGNADSYTA OCH RIKTGIVANDE BYGGNADSYTA

==== DIREKTIVT VÄGOMRÅDE

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

BYGGNADERNA BÖR FÖRSES MED TORRKLOSETTER ELLER MOTSVARANDE ANORDNINGAR. VATTENKLOSETT KAN TILLÅTAS OM ETT HELT SLUTET AVLOPPSSYSTEM BYGGS. HUSHÅLLS- OCH TVÄTTVATTEN KAN INFILTRERAS I MARKEN PÅ MINST 15 m:S AVSTÅND FRÅN STRANDLINJEN. KOMPOSTERBART AVFALL KOMPOSTERAS PÅ BYGGNADSPLOTSEN OCH FAST AVFALL OMHÄNDERTAS OCH TRANSPORTERAS BORT PÅ ETT SÄTT SOM KOMMUNSTYRELSEN ELLER MILJÖVÅRDSNÄMNDEN NÄRMARE FÖRESKRIVER.

BERÖR KVARTER NR: 4 SAMT BYGGNADSPLOTS NR: 3 I KVARTER NR: 5

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

BYGGNADERNA BÖR FÖRSES MED TORRKLOSETTER ELLER MOTSVARANDE AN-
 ORDNINGAR. VATTENKLOSETT KAN TILLÅTAS OM ETT HELT SLUTET AVLOP-
 PSSYSTEM BYGGS. HUSHÅLLS- OCH TVÄTTVATTEN KAN INFILTRERAS I
 MARKEN PÅ MINST 15 m:s AVSTÅND FRÅN STRANDLINJEN.
 KOMPOSTERBART AVFALL KOMPOSTERAS PÅ BYGGNADSPLETSEN OCH FAST
 AVFALL OMHÄNDERTAS OCH TRANSPORTERAS BORT PÅ ETT SÄTT SOM
 KOMMUNENS AVFALLSHANTERINGSG- ELLER HÄLSOVÅRDSMYNDIGHET NÄRMARE
 FÖRESKRIVER.

ESBO DEN 27.02.1983



HENRIK WICKSTRÖM
 Dipl.ing.

DENNA KARTA OCH UTREDNING BETRÄFFANDE STRANDPLANEN HAR UPPGJORTS
 I ENLIGHET MED DET BESLUT, SOM KYRKSLÄTT KOMMUNFULLMÄKTIGE HAR
 FATTAT DEN . . . 1983 OCH SOM NÄMNES I § AV PROTOKOLLET.

BEVITTNAS PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:

HYVÄKSYTTY:

GODKÄND AV: KV. KFMGE. 28. 6. 1984

VAHVISTETTU:

FASTSTÄLLD AV: LH. LST. 26. 7. 1985

MUUTOS: VAHV. LH. 25. 8. 1987 KOSKIEN KORTTELIA. 4 JA KORTTELIN 5
 RAKENNUSPAIKKA 3

ÄNDRING: FASTST. AV LST. 25. 8. 1987 RÖRANDE KVARTER 4 OCH BYGGNADSPLETSEN
 3 AV KVARTER 5

KIRKKONUMMEN KUNTA MAANKÄYTÖN SUUNNITTELUOSASTO		1554
KYRKSLÄTTS KOMMUN MARKPLANEAVDELNINGEN		
HIRSALA RANTAKAAVA I	KLTK PLN	7. 3. 1984
	KLTK PLN	
	KH KST	18. 6. 1984
	KV KFMGE	28. 6. 1984
LAATINUT UPPGJORD AV		1:2000