

suunnittelukohte	kuvaus ja alustavat tavoitteet	maan-omistus	kaavoitusprosessi (arvio)	kunnallistekniikan suunn. ja rakent. aloitus (arvio)	talorakent. aloitus (arvio)	muuta
------------------	--------------------------------	--------------	---------------------------	--	-----------------------------	-------

Keskinen Kirkkonummi (sis. kuntakeskuksen ja sen lähialueen), vuoden 2016 suunnittelukohteet

Keskusta, Asemanseudun 2. vaihe, muutos	rautatien alittavan katuyhteyden mahdollistava maankäyttö, joka on tärkeä kuntakeskuksen liikealueen liikennejärjestelmän toimivuuden turvaamiseksi, suunnittelualueeseen kuuluvat korttelit 123-126, 128-130 sekä osa korttelista 213	LiVi kunta yksityiset	hyväks. 2016	2020		osin konsulttityö , hulevesien käsittelytapa, laaditaan yhteensopivaksi laadittujen / laadittavien yleissuunnitelmien kanssa
Keskusta, Munkinmäenpuisto, muutos edell. maankäyttösopimusta	rautatieaseman eteläpuoleisen alueen maankäyttö käsittää kulttuurihistoriallisia arvoja sisältävän ns. kartanonmäen alueen sekä tarvittavat aluevaraukset katuverkossa ja kaupunkiradalle (kaavan ajantasaisuus), yksi keskeinen suunnitteluhaaste on asuntorakentamisen sijoittaminen alueelle, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	LiVi VR-yhtymä kunta	ehdotus ja hyväks. 2016	2022, sopimusvelvoitteet	2023-2025	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, liikenne- ja pysäköintijärjestelyt sekä liikenneturvallisuus ja liityntäpysäköinti, lisäksi hulevesien käsittelytapa sekä melu- ja värinävaikutukset
Keskusta, Kirkkolaakson kauppakeskus, muutos edell. maankäyttösopimusta	kauppakeskuksen liiketilan kasvattaminen sekä galleriatilan ja Limnellin aukio liittämisen osaksi kauppakeskusta, lisäksi tutkitaan kulttuuripalvelujen ja asumisen sijoittumista kauppakeskuksen yhteyteen	srk-yhtymä	luonnos 2016 ehdotus ja hyväks. 2017	sopimusvelvoitteet	2018	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, liikenteen toimivuus- ja pysäköintiselvitys
Keskusta, Gesterbyn kallio, muutos (ent. Eteläinen Gesterby) edell. maankäyttösopimuksia	eteläisen Gesterbyn kerrostaloalueen ja Kantohaaran rivitaloalueen kehittäminen sekä niiden liikenne- ja pysäköintijärjestelyjen tutkiminen (kaavan ajantasaisuus), suunnittelu perustuu Gesterbyn idea-suunnitelmaan, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	ehdotus ja hyväks. 2016	2017-2018, sopimusvelvoitteet	2019	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, hulevesien käsittelytapa
Keskusta, Vesitorinmäki edell. maankäyttösopimuksia	uusi kerrostalopainotteinen asuntoalue liikealueen tuntumaan maisemallisesti merkittävälle paikalle (Jolkbyn puistoalue), alueelta paikka yhtenäiskoululle, lisäksi selvitetään palvelujen (sis. julkiset palvelut) sijoittumista alueelle, joka tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	NCC Sato srk-yhtymä yksityiset	hyväks. 2016	2016-2018, sopimusvelvoitteet	koulu 2017 muu rakent. 2018-2025	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, tutkitaan mm. liikennemelulta suojaaminen, puistojen monikäyttöisyys ja hulevesien käsittelytapa
Heikkilä, Juhlakallio edell. mahdoll. käynnistämisen- ja maankäyttösopimusta	entisen kunnantalon ja sen lähialueen alueen maankäytön kehittäminen, lisäksi suunnittelussa otettava huomioon palvelutarve (sis. ja julkiset palvelut) sekä mm. pääkevytliikenneyhteydet, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	yksityiset kunta	hyväks. 2016	2017, sopimusvelvoitteet	2018	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, alueen kehittäminen mm. vanhan kunnantalon tontinluovutuskilpailun periaatteiden mukaisesti, kunnan tonttitarjonta
Heikkilä, Tolsanmäki edell. maankäyttösopimuksia	Tolsan asemanseudun rakentaminen nostaa alueen merkitystä pientalovaltaisena asuntoalueena, tukee palvelujen muodostumista, mahdollistaa kuntakeskuksen ja Tolsan välisen pääkevytliikenneyhteyden toteuttamisen	yksityiset kunta	luonnos 2016 ehdotus ja hyväks. 2017	2018, sopimusvelvoitteet	2019	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, alueen kehittäminen tontinluovutuskilpailun periaatteiden mukaisesti, kunnan tonttitarjonta
Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava (käsittäen Tammikylän ja Myllykylän)	kuntakeskuksen pohjois- ja luoteispuolelle laadittavassa osayleiskaavassa osoitetaan mm. uusia pientalo-alueita ja selvitetään julkisten palvelujen tarve, linjataan maastoon uudet liikennejärjestelyt – yksityiskohtainen tavoiteasettelu ilmenee päivitetystä Kuntakeskuksen kehityskuvasta	kunta yksityiset	ehdotus 2016 hyväks. 2017	erillinen päätös asemakaavoituksen yhteydessä		osin konsulttityö , kunnan tonttitarjonta, päivitetty Kuntakeskuksen kehityskuva ja kuntakeskuksen liikennejärjestelmäsuunnitelma ohjaavat suunnittelua, hulevesien yleissuunnitelma, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin

Eteläinen Kirkkonummi (sis. Kantvikin ja sen lähialueen), vuoden 2016 suunnittelukohteet

Kantvik, Prikiranta edell. maankäyttösopimusta	satamatoiminta, pienvenesataman suunnittelu ja em. toimintoihin liittyvät palvelu-yritykset, kunnan omistamien alueiden kaavoitus asumiselle ja julkisten palvelutarpeiden selvittäminen (esim. päiväkotit ja koulu), lisäksi liikenneturvallisuus ja joukkoliikenneyhteyksien parantaminen, tukeutuu Kantvikin ja kuntakeskuksen palveluihin	kunta H:gin kaup. yksityiset	hyväks. 2016	2017-2019, sopimusvelvoitteet	2018	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta (n. 45 AO), tutkittava päiväkodin ja koulun sijoittamista alueelle, tulva- ja hulevesien käsittelytapa
Kantvik, Strömsbyn teollisuusalue, muutos edell. mahdoll. sopimusta	teollisuusalueen eteläosan maankäytön tarkistaminen (kaavan ajantasaisuus)	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2016 ehdotus ja hyväks. 2017	sopimusvelvoitteet		konsulttityö , suunnittelu pannaan käyntiin, mikäli kunnan ja Helsingin kaupungin välinen mahdollinen sopimus niin edellyttää, hulevesien käsittelytapa
Porkkala, Mössö, ranta-asemakaava	ranta-asemakaavan uusiminen nykytarpeiden mukaiseksi (kaavan ajantasaisuus)	yksityinen				konsulttityö
Porkkala, Öfvergård, ranta-asemakaava	ranta-asemakaavan laatiminen nykytarpeiden mukaiseksi	H:gin srk-yhtymä				konsulttityö
Porkkala, Kariholmen, ranta-asemakaava	ranta-asemakaavan laatiminen nykytarpeiden mukaiseksi	yksityinen				konsulttityö
Näse, Rastiranta, ranta-asemakaava, muutos	nykyisen yrityksen lomakeskuksen maankäytön muuttaminen yhteisölliseksi loma-asuntoalueeksi, jonka veto-voimana on erilaiset palvelut (mm. liikunta- ja kiinteistöhuolto, kaavan ajantasaisuus)	yksityinen				konsulttityö
Kantvikin osayleiskaava	kehityskuva laaditaan lähtötiedoksi sisältäen strategiset kehittämistavoitteet (mm. asukastavoite), muita suunnitteluhaasteita ovat esim. liikennejärjestelmä (mm. joukkoliikenteen kehittäminen), lisäksi selvitetään palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tutkitaan luonto-olosuhteet ja virkistysyhteydet sekä kytkeä Pikkalanlahden alueeseen	kunta H:gin kaup. yksityiset	luonnos 2016 ehdotus 2017 hyväks. 2018	erillinen päätös asemakaavoituksen yhteydessä		osin konsulttityö , kehityskuva ja kuntakeskuksen liikennejärjestelmäsuunnitelma ohjaavat suunnittelua, alueen toteuttaminen edellyttää pääosin asemakaavoitusta, josta päätetään erikseen, kunnan tonttitarjonta, tukeutuu Kantvikin ja kuntakeskuksen palveluihin, hulevesien yleissuunnitelma

uusi kaava- ja suunnitteluhanke

priorisoitu kaava- ja suunnitteluhanke

asemakaava tai sen muutos, joka sisältää pääosin asumista

asemakaava tai sen muutos, joka sisältää asumisen lisäksi työpaikka-, kaupallisten palveluiden ja virkistyspalvelujen alueita sekä liikenteen järjestämisen edellyttämiä toimenpiteitä

asemakaava tai sen muutos, joka sisältää työpaikka-alueen (sisältää mm. julkiset ja kaupalliset palvelut)

ranta-asemakaava tai sen muutos

yleiskaava, osayleiskaava tai siihen verrattava muu aluesuunnitelma

ARA-tuotantoon tai muuhun erityisasumiseen soveltuvien asuinrakennuskohteiden määrittämistä ei ilmaista kaavoitusohjelmassa

suunnittelukohte	kuvaus ja alustavat tavoitteet	maan-omistus	kaavoitusprosessi (arvio)	kunnallistekniikan suunn. ja rakent. aloitus (arvio)	talorakent. aloitus (arvio)	muuta
------------------	--------------------------------	--------------	---------------------------	--	-----------------------------	-------

Itäinen Kirkkonummi (sis. Masalan ja sen lähialueen), vuoden 2016 suunnittelukohteet

Masala, Bjönsinmäki, muutos edell. maankäyttösopimuksia	keskusta-alueelle, kirkon lähiympäristön alueen kehittäminen Masalantien molemmin puolin (korttelit 2022, 2023, 2027 ja 2030) – käsittäen mm. asuinkerrostalojen toteuttamista, joiden kivijalkaan liiketilaa (kaavan ajantasaisuus) , tukeutuu Masalan palveluihin	NCC yksityiset	ehdotus ja hyväks. 2016	2017-2018, sopimusvelvoitteet	2017	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, suunnittelussa otettava huomioon Masalantien kehittämisselvitys ja melusuojaus, hulevesien käsittelytapa
Masala, Masalanportti, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimuksia	Masalan sisääntulotien, Sundsbergintien äärellä sijaitsevan alueen maankäyttö muutetaan hoiva- ja ikäihmisten asumiseen, alueen rakentaminen toteutetaan vaiheittain	yksityiset	OAS ja luonnos 2016 ehdotus ja hyväks. 2017	2017	2017	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, hulevesien käsittelytapa, lisäksi tutkitaan mm. alueen liikennejärjestelyt, rautatien tärinä sekä melu- ja tärinävaikutukset
Masala, Suvimäki ja Majvik, muutos ja laajennus edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimuksia	asuinalue sijoittuu Espoonlahden Natura-alueen tuntumaan ja Kartanonrannan pohjoispuolelle, liikennejärjestelyt edellyttävät mm. Sundetin ylittävää siltaa, lisäksi Majvikin alueen maankäytön kehittäminen (osin kaavan ajanmukaisuus), tukeutuu Masalan palveluihin	yksityiset	OAS ja luonnos 2016 ehdotus 2017 hyväks. 2018	2019-2020, sopimusvelvoitteet	2021	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, hulevesien käsittelytapa
Jorvas, Inkilänportti edell. maankäyttösopimuksia	alueelle tulee vähittäiskaupan suuryksiköiden keskittymä; tilaa vaativaa kaupaa ja toimintaa täydentävää muuta kaupallista toimintaa sekä liikenneasema (huoltamotointaa)	yksityiset	hyväks. 2016	2017-2019, sopimusvelvoitteet,	2020	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, hulevesien käsittelytapa, kunnan yritystonttitarjonta, hulevesien käsittelytapa, HUOM! tiesuunnitelman muutos voidaan hyväksyä asemakaavan tultua lainvoimaiseksi
Jorvas, Jorvaksenkolmio, muutos edell. mahdoll. sopimusta	maankäyttö perustuu osayleiskaavan maankäyttöön (kaavan ajantasaisuus) ja kunnan järjestämään tarjouskilpailun voittaneeseen ehdotukseen, lisäksi tutkitaan liikennejärjestelyt ja hulevesien käsittely, tukeutuu Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	luonnos ja ehdotus 2016 hyväks. 2017	2018-2019 sopimusvelvoitteet	2020	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan yritystonttitarjonta, hulevesien käsittelytapa
Jorvas, Länsi-Jorvas edell. maankäyttösopimuksia	pientalovaltaisen asuntoalueen suunnittelu (osin kaavan ajantasaisuus), käsittää myös mm. Pokrovan luostarin alueet ja liikenneturvallisuuden parantamisen, lisäksi selvitetään palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tukeutuu Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	ehdotus 2016 hyväks. 2017	2018-2020, sopimusvelvoitteet	2018-2020	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta (n. 40 AO), hulevesien käsittelytapa
Sundsberg, Sarvikinportti edell. maankäyttösopimuksia	Finnträskin rantamaisemaan sijoittuva kerrostaloalue, jonka suunnittelussa otettava huomioon mm. liikennejärjestelyt ja liikennemelu, lisäksi selvittävä luonnonympäristö ja julkisten palvelujen tarve, tukeutuu Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin, lisäksi Länsiväylän varrelle toteutettava työpaikka-alue, jonka liikenneyhteydät kytkeytyvät Inkilänportin alueen kehittämiseen	EKE-yhtiöt yksityiset	ehdotus ja hyväks. 2016	2017-2018 sopimusvelvoitteet	2018	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, alueen uimarannan turvaaminen yleiseen käyttöön, hulevesien käsittelytapa
Sundsberg, Sarvikinranta, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimuksia	maisemallisesti merkittävälle alueelle Espoonlahdella suunnitellaan nykyisten matkailupalvelujen ja edustus-tilojen paikalle asumista siten, että ranta-alue varataan virkistykseen	yksityiset	OAS ja luonnos 2016 ehdotus 2017 hyväks. 2018	2019-2020	2020	konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, hulevesien käsittelytapa, lisäksi selvitetään liikenne- ja pysäköintijärjestelyt
Långvik, Tanskarla edell. maankäyttösopimusta	nykyisen hotellin ja sen lähialueen laajamittainen kehittäminen tarkoittaa majoituskapasiteetin merkittävää lisäämistä sekä siihen liittyvien virkistys- ja oheispalvelujen sijoittumista alueelle (mm. liikuntapalvelut), toimintojen monipuolistumisen vaikutukset kuten esim. liikenteen järjestämiseen on otettava huomioon	yksityiset	luonnos 2016 ehdotus ja hyväks. 2017	2018-2020	2020	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, alueen uimarannan turvaaminen yleiseen käyttöön, hulevesien käsittelytapa, vesihuollon ja liikenteen järjestäminen saattaa edellyttää, että alue on toteutettava vaiheittain
Masalan osayleiskaava (käsittäen mm. Pentfallin, Hvittorpin, Majvikin ja Kartanonrannan)	laadittava kehityskuva pohjautuu maankäytön kehityskuvan sisältämiin suunnittelun lähtötietoihin ja strategiaan kehittämistavoitteisiin kuten esim. asukasmäärään, yhdyskuntarakenteen eheyttämistarpeeseen sekä toimivaan liikennejärjestelmään (mm. joukkoliikenteen kehittäminen), lisäksi selvitetään mm. palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tutkitaan luonto-olosuhteet ja virkistysyhteudet Keskumetsän virkistysalueelle, liikennejärjestelyjä selvitetään myös vuonna 2015 käynnistytävänä Suvimäen ja Majvikin asemakaavan liikennejärjestelyt	kunta yksityiset	luonnos 2016 ehdotus ja hyväks. 2017	erillinen päätös asemakaavoituksen yhteydessä		osin konsulttityö , liikennejärjestelmäsuunnitelman laatimisessa hyödynnetään mm. Masalantien kehittämisselvitystä, alueen toteuttaminen edellyttää pääosin asemaakaavoitusta, kunnan tonttitarjonta, hulevesien yleissuunnitelma, tukeutuu Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin
Luoman osayleiskaava	kylärakenne eheytyy, samalla tutkitaan liikenneturvallisuuden parantamismahdollisuudet, vesihuollon järjestäminen sekä selvitetään alueen palvelutarve (sis. julkiset palvelut), lisäksi aluevaraukset virkistykseen sekä mm. ulkoilu- ja hevosreiteille	yksityiset	OAS ja selvitykset 2015 luonnos 2016 ehdotus 2017 hyväks. 2018	erillinen päätös		maankäytön kehityskuva toimii lähtö- ja tavoitetietona, hulevesien yleissuunnitelma, tukeutuu Masalan palveluihin

Pohjoinen Kirkkonummi (sis. Veikkolan ja sen lähialueen), vuoden 2016 suunnittelukohteet

Veikkola, Veikkolanportti edell. mahdoll. sopimuksia	Turunväylän ja suunnitellun länsiradan (ESA-radan) välisen alueen maankäytön kehittäminen: Veikkolan eritasoliittymän ja Napparintien yhdistäminen toisiinsa, alue suunnitellaan yritystoiminnalle	kunta	ehdotus ja hyväks. 2016	2017-2020	2018	osin konsulttityö , hulevesien käsittelytapa, liikenneselvitykset laaditaan yhteistyössä liikenneviranomaisten kanssa (edellyttää tiesuunnitelman muuttamista Turunväylän eritasoliittymän alueella), HUOM! tiesuunnitelman muutos voidaan hyväksyä asemakaavan tultua lainvoimaiseksi
Veikkola, Veikkolanpuro II edell. maankäyttösopimusta	nykyisen asuntoalueen jatkorakentamiskohde on tyyllitään samantyyppinen, tiivis erillispientalojen aluetta, joka kytkeytyen urheilupuistoon, lisäksi otetaan huomioon asukkaiden virkistystarpeet, kevytliikenneyhteydät ja mahdollinen urheiluhallin sijoittaminen alueelle), tukeutuu Veikkolan palveluihin	yksityiset	ehdotus 2017 hyväksyminen 2017	2018-2019, sopimusvelvoitteet	2020	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, alueen suunnittelussa otetaan huomioon Veikkolan urheilupuiston yleissuunnitelma, ranta-alueen käsittely, hulevesien käsittelytapa
Veikkola, Laguksenpuisto, muutos edell. maankäyttösopimusta	parantola-alueen muuttaminen asumiseen, lisäksi tutkitaan lähialueen maankäytön tarkistamistarpeet, alue tukeutuu Veikkolan palveluihin	yksityiset	hyväks. 2016	2018-2019, sopimusvelvoitteet	2019	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, hulevesien käsittelytapa
Veikkola, keskusta, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimusta	keskustan keskeisen korttelin (kortteli 39) maankäytön tarkistaminen mm. siten, että mahdollistaan päivittäistavarakaupan laajentaminen, tukeutuu Veikkolan palveluihin	kunta yksityiset	OAS 2016 ehdotus 2017 hyväks. 2018		2019	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet sekä hulevesien käsittelytapa
Veikkola, Hauklampi	otetaan huomioon alueen ympäristön erityispiirteet	yksityinen				konsulttityö
Lapinkyliä, keskusta edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimuksia	kaavahankkeessa ratkaistaan uusi paikka elintarvikekaupalle, lisäksi liikenneturvallisuustoimenpiteet	yksityinen	OAS ja ehdotus 2016 hyväks. 2017	mahdoll. sopimusvelvoitteet		konsulttityö , rakentamisen ohjaus ja hulevesien käsittelytapa
Kylmälän osayleiskaava	rakentamispaaine suuri: ohjattu maankäyttö eheyttää kylärakennetta sekä asumisen ja virkistykseen ohjaamista alueella (mm. ulkoilu- ja hevosreitit), samalla tutkitaan mm. liikenneturvallisuuden ja joukko-liikenteen parantamismahdollisuudet sekä selvitetään alueen palvelutarve (sis. julkiset palvelut) ja mm. vesihuoltojärjestelyt	yksityiset	hyväks. 2016			vesihuollon mahdoll. rakentaminen, suunnittelualuetta koskee rakennuskielto lukuun ottamatta muutamia poikkeuksia, alueen toteuttaminen saattaa edellyttää osittaista asemakaavoitusta, tukeutuu Veikkolan ja kuntakeskuksen palveluihin

Muut hankkeet, vuoden 2016 suunnittelukohteet

Kuntakeskuksen ja Kantvikin liikennejärjestelmäsuunnitelma	liikennejärjestelmäsuunnitelma palvelee Kuntakeskuksen 2. vaiheen ja Kantvikin osayleiskaavojen laatimista sekä antaa niiden lähialueiden kehittämiselle tarvittavat lähtötiedot		valmis 2016			konsulttityö , suunnittelun keskiössä yhteydet kantatieltä 51 (Länsiväylä) sekä kuntakeskuksen ns. kehäyhteyden liikennetarpeen analysointi ja johtopäätökset, hanke sisältää toimenpideohjelman kustannusarvioineen
Masalan laatu- ja ympäristösuunnitelma	laaditaan keskusta-alueelle laatu- ja ympäristösuunnitelma julkisten alueiden, puistojen, pääväylien, katujen ja ulkoilureittien yhtenäisen toteuttamisen varmistamiseksi, lisäksi keskitytään taajamakuivan parantamiseen mm. ympäristörakentamisella		valmis 2016			konsulttityö , lähtötietona hyödynnetään mm. maankäytön kehityskuvaa ja Masalantien kehittämisselvitystä
Masalan liikennejärjestelmäsuunnitelma	liikennejärjestelmäsuunnitelma palvelee Masalan ja Luoman osayleiskaavojen laatimista sekä antaa niiden lähialueiden kehittämiselle tarvittavat lähtötiedot		vireille 2016 valmis 2017			konsulttityö , lähtötietona hyödynnetään mm. maankäytön kehityskuvaa ja Masalantien kehittämisselvitystä, hanke sisältää toimenpideohjelman kustannusarvioineen

suunnittelukohte	kuvaus ja alustavat tavoitteet	maan-omistus	kaavoitusprosessi (arvio)	kunnallistekniikan suunn. ja rakent. aloitus (arvio)	talorakent. aloitus (arvio)	muuta
------------------	--------------------------------	--------------	---------------------------	--	-----------------------------	-------

Keskinen Kirkkonummi (sis. kuntakeskuksen ja sen lähialueen), vuoden 2017 suunnittelukohteet

Keskusta, Kirkkolaakson kauppakeskus, muutos edell. maankäyttösovinnusta			hyväks. 2017			konsulttityö
Keskusta, Tallinmäki, muutos (korttelit 110, 111, 119 ja 120 sekä koulukortteli 115) edell. käynnistämisen- ja maankäyttösovinnuksia	toteutetaan suunnittelukilpailun voittaneen ehdotuksen mukaan; koulun toiminnan jatkuvuus turvataan ja toriympäristöön keskusta-asumista, liiketilaa ja palveluja (sis. julkiset palvelut), lisäksi liikealueen kehäkatuyhteyden varaaminen kaavassa (kaavan ajantasaisuus) ja pysäköinti-järjestelyt mahdollisesti torin alle, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2017 ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020-2023	2021	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, liikenteen toimivuus- ja pysäköintiselvitys, hulevesien käsittelytapa
Keskusta, Myllykylä, Myllytorppa edell. käynnistämisen- ja maankäyttösovinnuksia	vireillä olevan Kuntakeskuksen 2. vaiheen oy:n mukaisesti alue kehittynee pientalovaltaiseksi asunto-alueeksi, jonka suunnittelussa korostuvat liikennejärjestelyt, joukkoliikenteen järjestäminen ja virkistys, lisäksi selvittävät mm. palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2017 ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020-2022, sopimusvelvoitteet	2022	osin konsulttityö , maaperän rakennettavuus, lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta (n. 60 AO), hulevesien käsittelytapa
Heikkilä, Tolsanmäki edell. maankäyttösovinnuksia			hyväks. 2017			osin konsulttityö
Tolsa, Tolsanjärvi edell. käynnistämisen- ja maankäyttösovinnuksia	vesihuollon rakentamisen myötä Drusibackenin asuntoalueen täydennysrakentaminen käsittää mahdollisesti myös Peuramaan golfkentän, lisäksi selvittävät mm. liikennejärjestelyt, luonnonympäristö ja palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2017 ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020-2021, sopimusvelvoitteet	2019	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta (n. 20 AO), otetaan huomioon mm. Länsiväylänrajoitukset kuten melusuojaus, tulva- ja hulevesien käsittelytapa
Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava			hyväks. 2017			osin konsulttityö

Eteläinen Kirkkonummi (sis. Kantvikin ja sen lähialueen), vuoden 2017 suunnittelukohteet

Kantvik, Pikkalanlahden teollisuusalue, muutos edell. käynnistys- ja maankäyttösovinnuksia	teollisuusalueen maankäytön tarkistaminen (kaavan ajantasaisuus)		OAS ja ehdotus 2017 hyväks. 2018			konsulttityö , liikenteen järjestäminen sekä rakentamisen ohjaus
Kantvik, Strömsbyn teollisuusalue, muutos edell. mahdoll. sopinnusta			hyväks. 2017			konsulttityö
Bergstad, Edesholmen	ranta-asemakaavan laatiminen nykytarpeiden mukaiseksi	yksityinen				konsulttityö
Kantvikin osayleiskaava			hyväks. 2018			

Itäinen Kirkkonummi (sis. Masalan ja sen lähialueen), vuoden 2017 suunnittelukohteet

Masala, Masalanportti, muutos edell. maankäyttösovinnuksia			hyväks. 2017			
Masala, Masalan asemaseutu, muutos edell. käynnistys- ja maankäyttösovinnuksia	keskusta-alueella, aseman tuntumassa sijaitsevien osin rakentamattomien kerrostalokorttelien kehittäminen, tehokkuuden nostaminen ja taajamakuva parantaminen, (kaavan ajantasaisuus), lisäksi selvitetään palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tukeutuu Masalan palveluihin	yksityiset YIT	OAS ja luonnos 2017 ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020-2021, sopimusvelvoitteet	2020	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, suunnittelussa otettava huomioon Masalantien kehittämiselvitys ja melusuojaus, hulevesien käsittelytapa
Masala, Suvimäki ja Majvik, muutos ja laajennus edell. maankäyttösovinnuksia			hyväks. 2018			konsulttityö
Jorvas, Jorvaksenkolmio, muutos edell. mahdoll. sopinnusta			hyväks. 2017			osin konsulttityö
Jorvas, Länsi-Jorvas edell. maankäyttösovinnuksia			hyväks. 2017			osin konsulttityö
Sundsberg, Sarvvikinranta, muutos edell. maankäyttösovinnuksia			hyväks. 2018			konsulttityö
Långvik, Tanskarla edell. maankäyttösovinnusta			hyväks. 2017			konsulttityö
Masalan osayleiskaava			hyväks. 2017			
Luoman osayleiskaava			hyväks. 2018			

Pohjoinen Kirkkonummi (sis. Veikkolan ja sen lähialueen), vuoden 2017 suunnittelukohteet

Veikkola, Veikkolanpuro II edell. maankäyttösovinnusta			hyväks. 2017			
Veikkola, keskusta, muutos edell. maankäyttösovinnusta			hyväks. 2018			osin konsulttityö
Lapinkylä, keskusta edell. mahdoll. sopinnuksia			hyväks. 2017			konsulttityö

Muut hankkeet, vuoden 2017 suunnittelukohteet

Masalan ja Luoman liikennejärjestelmäsuunnitelma			valmis 2017			konsulttityö
---	--	--	-------------	--	--	---------------------

suunnittelukohte	kuvaus ja alustavat tavoitteet	maan-omistus	kaavoitusprosessi (arvio)	kunnallistekniikan suunn. ja rakent. aloitus (arvio)	talorakent. aloitus (arvio)	muuta
------------------	--------------------------------	--------------	---------------------------	--	-----------------------------	-------

Keskinen Kirkkonummi (sis. kuntakeskuksen ja sen lähialueen), vuoden 2018 suunnittelukohteet

Keskusta, Tallinmäki, muutos edell. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2019			
Keskusta, terveystalokortteli, muutos	nykyisen terveystalokorttelin 101 maankäytön muuttaminen ensisijaisesti asuinkerrostalokortteliksi, jonka kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus (nyk. musiikkiopisto) säilyy	kunta	OAS ja ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020	2020	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta
Keskusta, Jokiniityn terveystalokortteli, muutos	uuden terveystalokorttelin maankäyttö mahdollistaa terveystalokorttelin laajentamisen, lisäksi tutkitaan tukiasumisen sijoittamista alueelle	kunta	OAS ja ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020	2020	lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet
Keskusta, pohjoinen Gesterby, muutos ja laajennus edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelmia	pohjoisen Gesterbyn kerrostalokorttelin kehittäminen sekä niiden liikenne- ja pysäköintijärjestelyjen tutkiminen sekä etenkin kehäyhteyden toteuttaminen (kaavan ajantasaisuus), suunnittelu perustuu Gesterbyn ideasuunnitelmaan, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2018 ehdotus 2019 hyväks. 2020	2021-2022, sopimusvelvoitteet	2022	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, hulevesien käsittelytapa
Keskusta, Lindal, muutos ja laajennus edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelmia	täydennysrakentamiskohde liikealueen välittömässä läheisyydessä, lisäksi tutkitaan palvelutarve (sis. julkiset palvelut), virkistys- ja liikennejärjestelyjä, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin (kaavan ajantasaisuus)	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2018 ehdotus 2019 hyväks. 2020	2021	2022	osin konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta, mahdollinen kilpailuttamismenettely suunnittelussa, tukittava melusuojaus ja hulevesien käsittelytapa
Keskusta, Myllykylä, Myllytorppa edell. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2019			osin konsulttityö
Tolsa, Tolsanjärvi edell. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2019			osin konsulttityö
Tolsa, Keijukaislaakso, muutos			hyväks. 2020			osin konsulttityö
Tolsa, Keijukaislaakso, muutos	joukkoliikenteen pääväylien, Vanha Rantatien ja Tolsantien äärille sijoittuva kerrostalojen alue, lisäksi puistoalueen monikäyttöisyyttä parannetaan, lisäksi selvitetään palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin (kaavan ajantasaisuus)	kunta	OAS ja luonnos 2018 ehdotus 2019 hyväks. 2020	2021	2022	osin konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta, hulevesien käsittelytapa

Eteläinen Kirkkonummi (sis. Kantvikin ja sen lähialueen), vuoden 2018 suunnittelukohteet

Kantvik, Jollaranta (ent. Kasaberget) edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelmia	Kantvikinrannan eteläpuolelle toteutetaan merellisen virkistysalueen yhteyteen korkealaatuista asuutalokorttelia, lisäksi tutkitaan mm. julkisten palvelujen tarve sekä liikenne- ja joukkoliikennejärjestelyt, tukeutuu Kantvikin ja kuntakeskuksen palveluihin	kunta H:gin kaup. yksityiset	OAS ja luonnos 2018 ehdotus 2019 hyväks. 2020	2021-2022, sopimusvelvoitteet	2023	osin konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta, mahdoll. kilpailuttamismenettely suunnittelussa, tulva- ja hulevesien käsittelytapa
Kantvik, Pikkalanlahden tesolisuusalue, muutos						
Kantvikin osayleiskaava			hyväks. 2018			

Itäinen Kirkkonummi (sis. Masalan ja sen lähialueen), vuoden 2018 suunnittelukohteet

Masala, Masalan asemaseutu, muutos edell. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2018			konsulttityö
Masala, Hommoksenmäki, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelmia	Masalantien varrella, keskusta-alueella sijaitsevan täydennysrakentamiskohde (korttelit 2029 ja 2109 sekä osa korttelista 2114 lähialueineen, kaavan ajantasaisuus), jonka suunnittelussa on otettava huomioon muuttuva lähiympäristö sekä mm. palvelutarpeet (sis. julkiset palvelut) ja liikennejärjestelyt, tukeutuu Masalan palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020	2021	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, suunnittelussa otettava huomioon Masalantien kehittämisselvitys sekä katualueen laajuus ja melusuojaus (edellyttää korttelin 2042 korttelialueen tarkistamista)
Masala, Suvimäki ja Majvik, muutos ja laajennus edell. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2018			
Jorvas, Jorvaksenmylly II, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelmia	rantaradan ja Masalantien välinen alue suunnitellaan (kaavan ajantasaisuus) asumiseen ottamalla huomioon olemassa oleva rakennuskanta ja aluetta palvelevat liikennejärjestelyt, lisäksi selvitetään alueen palvelutarve (sis. julkiset palvelut), tukeutuu Jorvaksenkolmion, Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin	LiVi kunta yksityiset	OAS ja ehdotus 2018 hyväks. 2019	2020	2021	osin konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta, otetaan huomioon liikennemelu, mahdollinen rautatien aiheuttama ääriä ja hulevesien käsittelytapa
Sundsberg, Sarvikinranta, muutos edell. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2018			konsulttityö
Veklahti ja Svartvik, asuntoalue edell. mahdoll. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2018			
Luoman osayleiskaava			hyväks. 2018			

Pohjoinen Kirkkonummi (sis. Veikkolan ja sen lähialueen), vuoden 2018 suunnittelukohteet

Veikkola, keskusta, muutos edell. maankäyttösuunnitelmia			hyväks. 2018			
Veikkola, Eerinkartano I edell. mahdoll. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelmia	keskustan eteläpuoleisten alueen kaavoitus toteutetaan vaiheittain, alueet osoitetaan pääasiassa pientalotuotantoon, lisäksi selvittävät esim. virkistys- ja palvelutarpeet (sis. julkiset palvelut) sekä mahdollisen siirtoviemärin hyödyntäminen maankäytössä, tukeutuu Veikkolan palveluihin	kunta yksityiset	OAS 2018 luonnos 2019 ehdotus ja hyväks. 2020	2021-2023	2024	osin konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta (1. vaihe: n. 50 AO), maankäyttöön vaikuttaa laadittava osayleiskaavahanke, hulevesien käsittelytapa

Muut hankkeet, vuoden 2018 suunnittelukohteet

Kantvikinrannan kaavarunko ja korttelien kilpailuttaminen			valmis 2018			konsulttityö , laaditaan Kantvikinrannan alueelle kehittämissuunnitelma, jonka pohjalta korttelit kilpailutetaan vuonna 2019 alkavaa kaavoitustyötä varten
Keskusmetsän yleissuunnitelma	Keskusmetsä, josta käytetään myös keskuspuisto-nimeä, sijaitsee kuntakeskuksen, Jorvaksen ja Masalan taajamia yhdistävänä luontoalueena, jonka maankäyttö osoitetaan laadittavissa kaavahankkeissa, tavoitteena on kehittää alueesta taajamia yhdistävä luonto- ja virkistysalue reititeineen ja virkistyspalveluineen		vireille 2018 valmis 2019			konsulttityö

suunnittelukohte	kuvaus ja alustavat tavoitteet	maan- omistus	kaavoitusprosessi (arvio)	kunnallistekniikan suunn. ja rakent. aloitus (arvio)	talorakent. aloitus (arvio)	muuta
------------------	--------------------------------	------------------	------------------------------	--	-----------------------------------	-------

Keskinen Kirkkonummi (sis. kuntakeskuksen ja sen lähialueen), vuoden 2019 suunnittelukohteet

Keskusta, Tallinmäki, muutos edell. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2019			
Keskusta, terveystalokortteli, muutos			hyväks. 2020			
Keskusta, Jokiniityn terveystalokortteli, muutos			hyväks. 2019			
Keskusta, Keskustan urheilupuisto, muutos	urheilupuiston lisäksi Pappilanmäen maankäyttöä muutetaan siten, että se mahdollistaa Kirkkonummentien ja Överbyntien risteysalueelle suunniteltu kiertoliittymän toteuttamisen, samalla järjestetään ajoyhteys urheilupuistoon sekä tarvittaessa voidaan tehdä muutoksia urheilupuiston alueella, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin (kaavan ajantasaisuus)	kunta yksityiset	OAS ja ehdotus 2019 hyväks. 2020	2021		suunnittelussa otetaan huomioon myös jokilaakson länsipuoleisen alueen uusi maankäyttö
Keskusta, pohjoinen Gesterby, muutos ja laajennus edell. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2020			osin konsulttityö
Keskusta, Lindal, muutos ja laajennus edell. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2020			osin konsulttityö
Keskusta, Myllykylä, Myllytorppa edell. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2019			osin konsulttityö
Keskusta, Louhosrinne I edell. käynnistys- ja maankäyttösuunnitelma	kuntakeskuksen koillispuoleisen alueen maankäytön suunnittelu käsittää mm. asuntotuotantoa ja mahdollisia palveluja (sis. julkiset palvelut) sekä kuntakeskuksen kehäväylän linjaamista maastoon, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	H:gin kaup.	OAS ja luonnos 2019 ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022-2023	2024	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, tutkittava kortteli-suunnittelun kilpailuttamista, hulevesien käsittelytapa
Kolsari, Bro, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma	mikäli korttelin 7 rakennukset puretaan, tutkitaan alueen maankäytön tehostamista, lisäksi selvitetään lähi-alueen muutostarpeet (kaavan ajantasaisuus)	yksityinen	OAS ja ehdotus 2019 hyväks. 2020			osin konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet
Tolsa, Tolsanjärvi edell. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2019			osin konsulttityö
Tolsa, Keijukaislaakso, muutos			hyväks. 2020			osin konsulttityö

Eteläinen Kirkkonummi (sis. Kantvikin ja sen lähialueen), vuoden 2019 suunnittelukohteet

Kantvik, Kantvikinranta I edell. mahdoll. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma	kilpailutukseen perustuva alueen kehittäminen, tavoitteena merellinen keskustamainen kerrostaloalue kanavineen, rantatörmäineen ja -raitteineen, lisäksi tutkitaan mm. palvelutarpeet (sis. julkiset palvelut) ja liikennejärjestelmä (joukkoliikenteen kehittäminen), tukeutuu Kantvikin ja kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2019 ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022-2023, mahdoll. sopimusvelvoitteet	2024	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, tutkittava korttelisuunnittelun kilpailuttamista, lisäksi maankäytön tulee olla Kantvikin oy:n mukaista, tulva- ja hulevesien käsittelytapa
Kantvik, Jollaranta (ent. Kasaberget) edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2020			osin konsulttityö

Itäinen Kirkkonummi (sis. Masalan ja sen lähialueen), vuoden 2019 suunnittelukohteet

Masala, Hommaksi, muutos edell. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2019			konsulttityö
Masala, läntinen asuntoalue I			hyväks. 2020			osin konsulttityö
Masala, Metsätorppa edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma	keskusta-alueen tuntumassa sijaitsevan alueen tiivistäminen pienkerros-, rivi- ja pientaloalueeksi, jonka suunnittelussa on otettava huomioon mm. palvelutarpeet (sis. julkiset palvelut), liikennejärjestelyt ja virkistysmahdollisuudet, tukeutuu Masalan palveluihin	yksityiset	OAS ja luonnos 2019 ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022-2023	2024	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta, lisäksi maankäytön tulee olla Masalan oy:n mukaista
Masala, Högsäters edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma	keskusta-alueen tuntumassa sijaitsevan alueen kehittäminen ensisijaisesti pientaloalueena, jonka suunnittelussa on otettava huomioon mm. palvelutarpeet (sis. julkiset palvelut), liikennejärjestelyt ja virkistysmahdollisuudet, tukeutuu Masalan palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2019 ehdotus ja hyväks. 2020	2021-2022	2023	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta (n. 40 AO-tonttia), hulevesien käsittelytapa
Masala, Bråtaängen (ent. Pentfallin asuntoalue) edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma	keskustan länsipuolella ja Keskusmäen tuntumassa sijaitseva alue suunnitellaan osayleiskaavan maankäytön mukaisesti (oletettavasti pientalovaltainen asuntoalue), selvitetään alueen palvelutarve (sis. julkiset palvelut), pääväylien kevytliikenneyhteydet ja joukkoliikenteen järjestäminen, tukeutuu Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin	yksityinen	OAS 2019 luonnos 2020 ehdotus ja hyväks. 2021	2022-2023	2024	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, tutkittava kortteli-suunnittelun kilpailuttamista, hulevesien käsittelytapa
Veklahti ja Svartvik, asuntoalue edell. mahdoll. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma	vesihuoltolinjan järjestämisen lisäksi tutkitaan liikennejärjestelyt ja julkisen palvelun tarpeet, alueelle muodostuu omantaisia tontteja, tukeutuu kuntakeskuksen ja Masalan palveluihin		OAS ja luonnos 2019 ehdotus 2020 hyväks. 2021	2021-2022, vaiheittainen toteuttaminen	2022	osin konsulttityö , vesihuoltolinjan oletetaan valmistuvan v. 2020, kunnan tonttitarjonta (n. 15 AO), omantaisia ympärivuotisia asuintontteja, tutkittava asemakaavoituksen mahdollinen vaiheittain toteuttaminen ja hulevesien käsittelytapa
Jorvas, Jorvaksenmylly II, muutos edell. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2019			osin konsulttityö
Jorvas, Jorvaksenmylly III, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösuunnitelma	rautatien ja Sundetin välisen alueen suunnittelu kerrostalopainotteiseksi keskustamaiseksi alueeksi joukkoliikenteen solmupisteessä alueelle voidaan sijoittaa liike- ja toimistotilaa sekä palveluja (sis. julkiset palvelut), tukeutuu Jorvaksenkolmion, Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin	yksityiset	OAS ja luonnos 2019 ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022-2023	2024	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, tutkittava kortteli-suunnittelun kilpailuttamista, hulevesien käsittelytapa
Långvikin ja Honskbyn osayleiskaava	ehydetään kylärakennetta sekä ohjataan liikumista sekä virkistysalueiden sijoittumista alueella, samalla tutkitaan mm. liikenneturvallisuuden ja joukkoliikenteen parantamismahdollisuudet sekä selvitetään alueen palvelutarve (sis. julkiset palvelut) ja mm. vesihuoltojärjestelmä		OAS 2019 luonnos 2020 ehdotus 2021 hyväks. 2022	erillinen päätös		alueen toteuttaminen saattaa edellyttää osittaista asemakaavoitusta, hulevesien yleissuunnitelma, tukeutuu Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin
Sundsbergin ja Sarvikin osayleiskaava	uuden aluekeskuksen suunnittelu, liikennejärjestelyt, virkistysjärjestelmä ja merellisuuden hyödyntäminen ovat kehittämisen pääteemoja, lisäksi muut lähtötiedot, kehittämistavoitteet (mm. mitoitus ja palvelutarve sis. julkiset palvelut) sekä alueen vaiheittainen toteuttaminen laaditaan yhteistyössä maanomistajien kanssa, kehityskuva laaditaan osayleiskaavoituksen pohjaksi		OAS ja kehityskuva 2019 luonnos 2020 ehdotus 2021 hyväks. 2022	erillinen päätös asemakaavoituksen yhteydessä		konsulttityö , otetaan huomioon laaditun Tekes-hankkeen tulokset ja suunnittelu toteutetaan seudullisena yhteistyöhankkeena mm. Espoon ja HSL:n kanssa, alueen toteuttaminen edellyttää asemakaavoitusta, hulevesien yleissuunnitelma, tukeutuu Sundsbergin ja kuntakeskuksen palveluihin

Pohjoinen kirkkonummi (sis. Veikkolan ja sen lähialueen), vuoden 2019 suunnittelukohteet

Veikkola, Eerinkartano I edell. mahdoll. maankäyttösuunnitelma			hyväks. 2019			osin konsulttityö
--	--	--	--------------	--	--	-------------------

Muut hankkeet, vuoden 2019 suunnittelukohteet

Keskusmäen yleissuunnitelma			valmis 2019			konsulttityö
------------------------------------	--	--	-------------	--	--	---------------------

suunnittelukohde	kuvaus ja alustavat tavoitteet	maan- omistus	kaavoitusprosessi (arvio)	kunnallistekniikan suunn. ja rakent. aloitus (arvio)	talorakent. aloitus (arvio)	muuta
------------------	--------------------------------	------------------	------------------------------	--	-----------------------------------	-------

Keskinen Kirkkonummi (sis. kuntakeskuksen ja sen lähialueen), vuoden 2020 suunnittelukohteet

Keskusta, terveystietoli, muutos			hyväks. 2020			osin konsulttityö
Keskusta, Keskustan urheilupuisto, muutos			hyväks. 2020			
Keskusta, virastokortteli, muutos edell. käynnistys- ja maankäyttösopimusta	kunnantalon pohjoispuoleisen korttelin 106 maankäytön muuttaminen ensisijaisesti korkeatasoiseksi asunto-kortteliksi siten, että kivijalkaan tulee myymälöitä, haasteena on pysäköinnin järjestäminen, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin (kaavan ajantasaisuus)	kunta	OAS ja luonnos 2020 ehdotus ja hyväks. 2021	2022	2023	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet
Keskusta, Kuusalanniitty, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimusta	pientaloalueen täydennysrakentamiskohde, joka tukeutuu liikealueen palveluihin, liikennejärjestelyt tutkitaan (kaavan ajantasaisuus), tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	yksityiset kunta	OAS ja ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022, sopimusvelvoitteet	2023	kunnan tonttitarjonta (alle 10 AO), vanhat asemakaavat uudistetaan muutosaluetta laajemmalla alueella
Keskusta, Ravals kortteli 345, muutos edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimusta	nykyisten kasvihuoneiden tilalle kaavoitetaan asumista (kaavan ajankohtaisuus), tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	yksityinen	OAS ja ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022	2022	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet
Keskusta, Louhosrinne I edell. käynnistys- ja maankäyttösopimusta			hyväks. 2020			konsulttityö
Keskusta, Louhosrinne II edell. käynnistys- ja maankäyttösopimuksia	tavoitteena on kuntakeskuksen kehävälän toteuttaminen Vanhalta Rantatietä Gesterbyntielle sekä mahdollistaa tien ja joukkoliikenneyhteyden varrelle asumista ja palveluja (sis. julkiset palvelut), suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota kevytliikenneyhteyksiin ns, keskusmetsän kautta Masalaan, tukeutuu kuntakeskuksen palveluihin	yksityiset	OAS ja luonnos 2019 ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022-2023	2024	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, lisäksi maankäytön tulee olla Kuntakeskuksen 1. vaiheen oyk:n mukaista
Kolsari, Bro, muutos edell. maankäyttösopimuksia			hyväks. 2020			
Tolsa, Keijukaislaakso, muutos			hyväks. 2020			osin konsulttityö

Eteläinen Kirkkonummi (sis. Kantvikin ja sen lähialueen), vuoden 2020 suunnittelukohteet

Kantvik, Kantvikinranta I edell. mahdoll. maankäyttösopimuksia			hyväks. 2021			
Kantvik, Kantvikinranta II edell. käynnistys- ja maankäyttösopimuksia	kilpailutukseen perustuva alueen kehittäminen, jossa Kantvikinrannan kerrostalovaltaisen alueen etelä-puolelle toteutetaan pientalopainotteinen asuntoalue kytkeytymen Prikirannan asunto-alueeseen, lisäksi tutkitaan mm. joukkoliikenneyhteyden toteuttaminen alueen läpi, tukee Kantvikinrannan toimintoja, tukeutuu Kantvikin ja kuntakeskuksen palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2019 ehdotus 2020 hyväks. 2021	2022-2023	2023	osin konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, tutkittava korttelisuunnittelun kilpailuttamista, tulva- ja hulevesien käsittelytapa
Kantvik, Jollaranta (ent. Kasaberget) edell. maankäyttösopimusta			hyväks. 2019			

Itäinen Kirkkonummi (sis. Masalan ja sen lähialueen), vuoden 2020 suunnittelukohteet

Masala, läntinen asuntoalue I	Masalan osayleiskaavan mukaisesti toteutetaan pientalopainotteista asuntorakentamista, lisäksi tutkitaan julkisten palvelujen tarve (mm. virkistys) sekä liikenne- ja joukkoliikennejärjestelyt, tukeutuu Masalan palveluihin	kunta yksityiset	OAS ja luonnos 2020 ehdotus 2021 hyväks. 2022	2023-2025	2025	osin konsulttityö , ideointi sekä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, kunnan tonttitarjonta (1. vaihe: n. 30-50 AO), hulevesien käsittelytapa
Masala, Metsätorppa edell. maankäyttösopimusta			hyväks. 2020			konsulttityö
Masala, Högsäters edell. mahdoll. maankäyttösopimuksia			hyväks. 2020			
Masala, Bråtaängen (ent. Pentfallin asuntoalue) edell. maankäyttösopimusta			hyväks. 2021	2022-2023	2024	konsulttityö
Veklahti ja Svartvik, asuntoalue edell. mahdoll. maankäyttösopimuksia			hyväks. 2021			osin konsulttityö
Aavaranta, muutos ja laajennus edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimusta	alueen kehittäminen vaihteittain matkailu- ja asuntoalueena, merkittävä lisärakentaminen edellyttää vesihuollon toteuttamista, lisäksi selvitetään palvelutarpeet (sis. julkiset palvelut), yksityiskohtainen tavoite-asettelu tehdään suunnittelun alussa (kaavan ajantasaisuus), tukeutuu Masalan ja kuntakeskuksen palveluihin	yksityiset	OAS ja luonnos 2020 ehdotus 2021 hyväks. 2022	2023-2024, sopimusvelvoitteet	2024	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, vesihuoltolinjan oletetaan valmistuvan Aavarantaan v. 2021 mennessä mahdollistaen merkittävän lisärakentamisen, hulevesien käsittelytapa
Jorvas, Jorvaksenmylly III, muutos edell. maankäyttösopimuksia			hyväks. 2021			konsulttityö
Långvikin ja Honskbyn osayleiskaava			hyväks. 2022			
Sundsbergin ja Sarvvikin osayleiskaava			hyväks. 2022			konsulttityö

Pohjoinen Kirkkonummi (sis. Veikkolan ja sen lähialueen), vuoden 2020 suunnittelukohteet

Veikkola, Eerinkinkartano I edell. mahdoll. maankäyttösopimuksia			hyväks. 2020			osin konsulttityö
Veikkola, läntinen asuntoalue I käsittää mm. Kalljärven länsirannan ja Ahvenlammen edell. käynnistämisen- ja maankäyttösopimuksia	keskustan länsipuoleisen alueen kaavoitus toteutetaan vaihteittain alueet osoitetaan pääasiassa pientalo-tuotantoon ja virkistykseen, lisäksi selvitetään esim. palvelutarve (sis. julkiset palvelut), suunnittelussa otettava huomioon Vihdin maankäyttö raja-alueella sekä mahdoll. siirtoviemärin hyödyntäminen maan-käytössä, tukeutuu Veikkolan palveluihin	yksityiset	OAS 2020 luonnos ja ehdotus 2021 hyväks. 2022	2022-2025 sopimusvelvoitteet	2025	konsulttityö , lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet, maankäyttöön vaikuttaa laadittava osayleiskaavahanke, hulevesien käsittelytapa
Veikkolan osayleiskaava	Veikkolan kehityskuva laaditaan kaavoituksen lähtötiedoksi ja siihen vaikuttaa useat maankäytön suunnitteluhaasteet, joita ovat esim. asukastavoitteen määrittäminen sekä liikennejärjestelmät (mm. joukko-liikenteen kehittäminen), lisäksi selvitetään mm. palvelutarve (sis. julkiset palvelut) ja tutkitaan virkistys-yhteydet myös Nuuksion, Siikajärven ja Histan suuntaan		OAS ja kehityskuva 2020 luonnos 2021 ehdotus 2022 hyväks. 2023	erillinen päätös asemakaavoituksen yhteydessä		osin konsulttityö , asukasmäärä ratkaistaan laadittavien selvitysten perusteella, johon vaikuttaa mm. vesihuollon parantaminen, alueen toteuttaminen edellyttää pääosin asemakaavoitusta, josta päätetään erikseen, kunnan tonttitarjonta

Muut hankkeet, vuoden 2020 suunnittelukohteet

Strateginen yleiskaava	kunnan strategisten linjaukset (mm. maankäytön kehityskuvan päivittäminen), kehittämisen päätavoitteet ja tulevaisuusnäkökulmat kootaan koko kunnan kattavaan strategiseen yleiskaavaan, jossa ilmaistaan pitkän aikavälin tavoitteita kunnan asemasta metropolialueella		OAS 2020 kehityskuvan päivitys ja luonnos 2021 ehdotus 2022 hyväks. 2023			konsulttityö , joka laaditaan laajassa vuorovaikutuksessa päättäjien, kunta-laisten ja eri intressitahojen kanssa, hankkeelle asetetaan tavoitevuosi (esim. v. 2040)
-------------------------------	--	--	--	--	--	---