

MASALA 19.1.2017

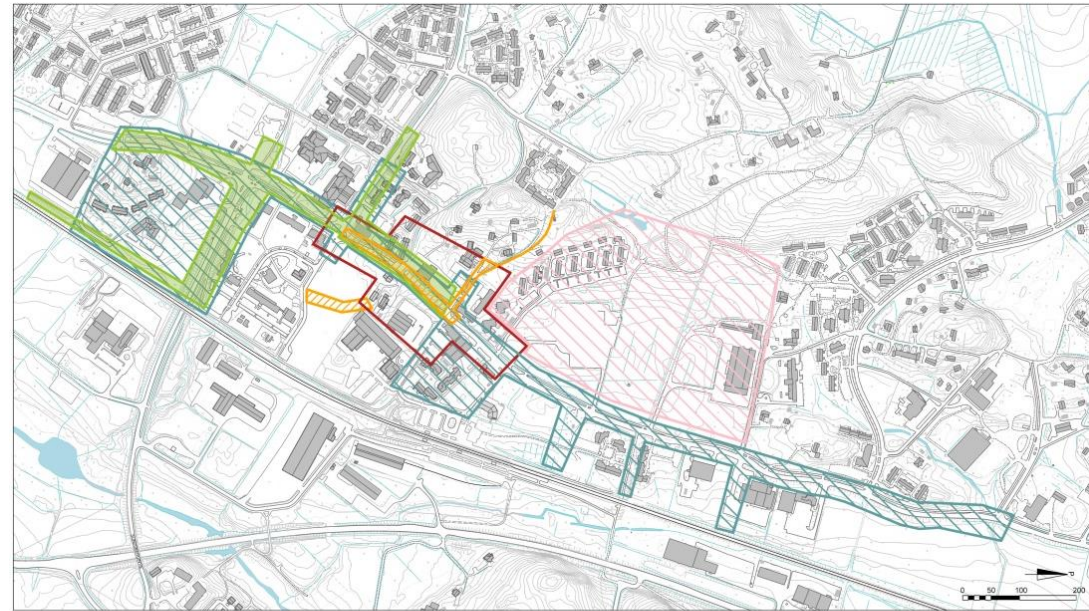
- laatu- ja ympäristösuunnitelma
- laatukäsikirja



Lähtökohdat




- Sijainti, nykytila
- Asemakaavutilanne
- samanaikaisesti tämän työn kanssa käynnissä olleet muut katujen suunnitteluhankkeet



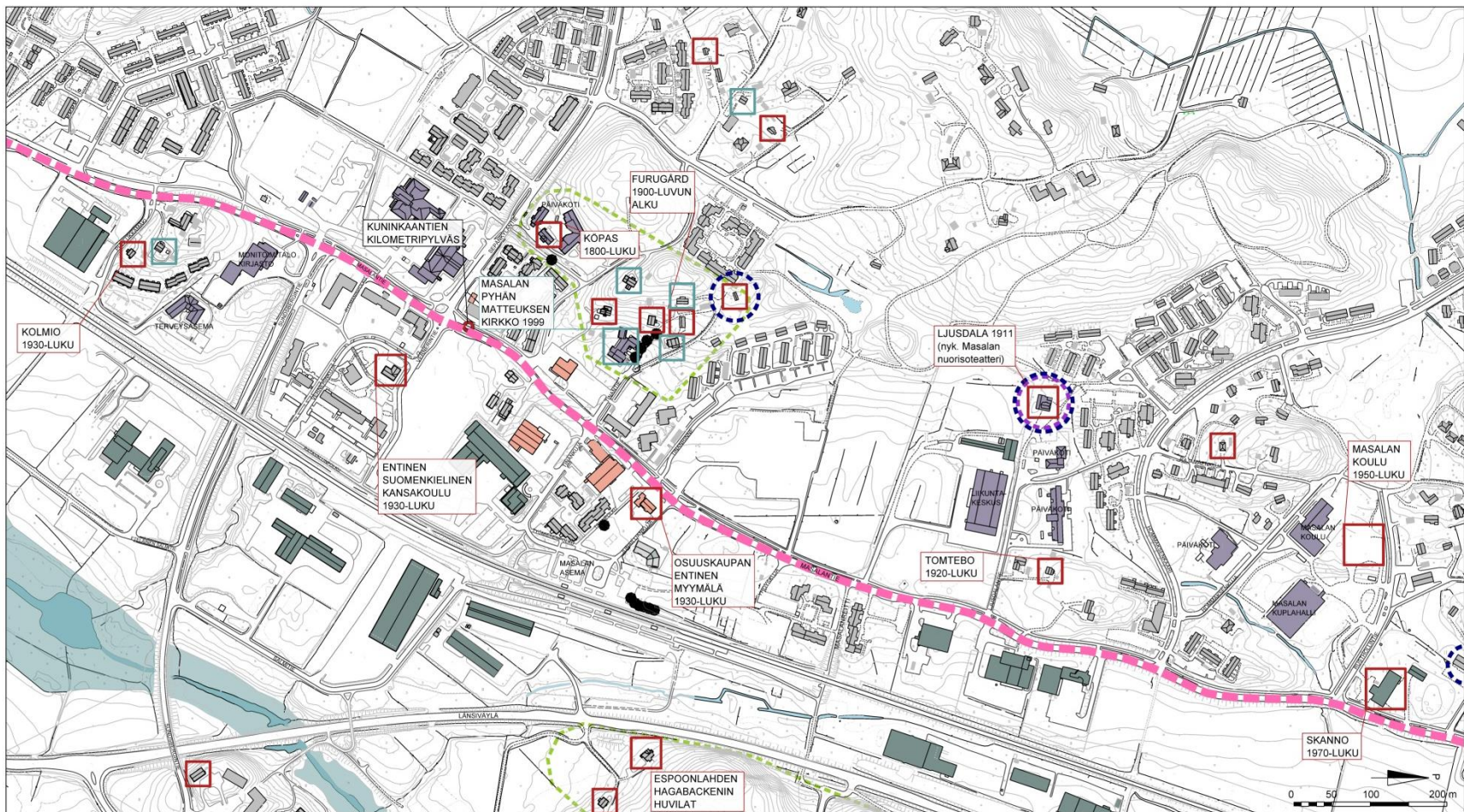
KÄYNNISSÄ OLEVAT KATUJEN
SUUNNITTELUHANKKEET

 Masalantien yleissuunnitelma

 Tinanpuiston kaava-alueen
rakennussuunnitelma












 Bjönsinmäen yleissuunnitelma

 Masalantien ja Sundsbergintien
liikennejärjestelyt,
rakennussuunnitelma

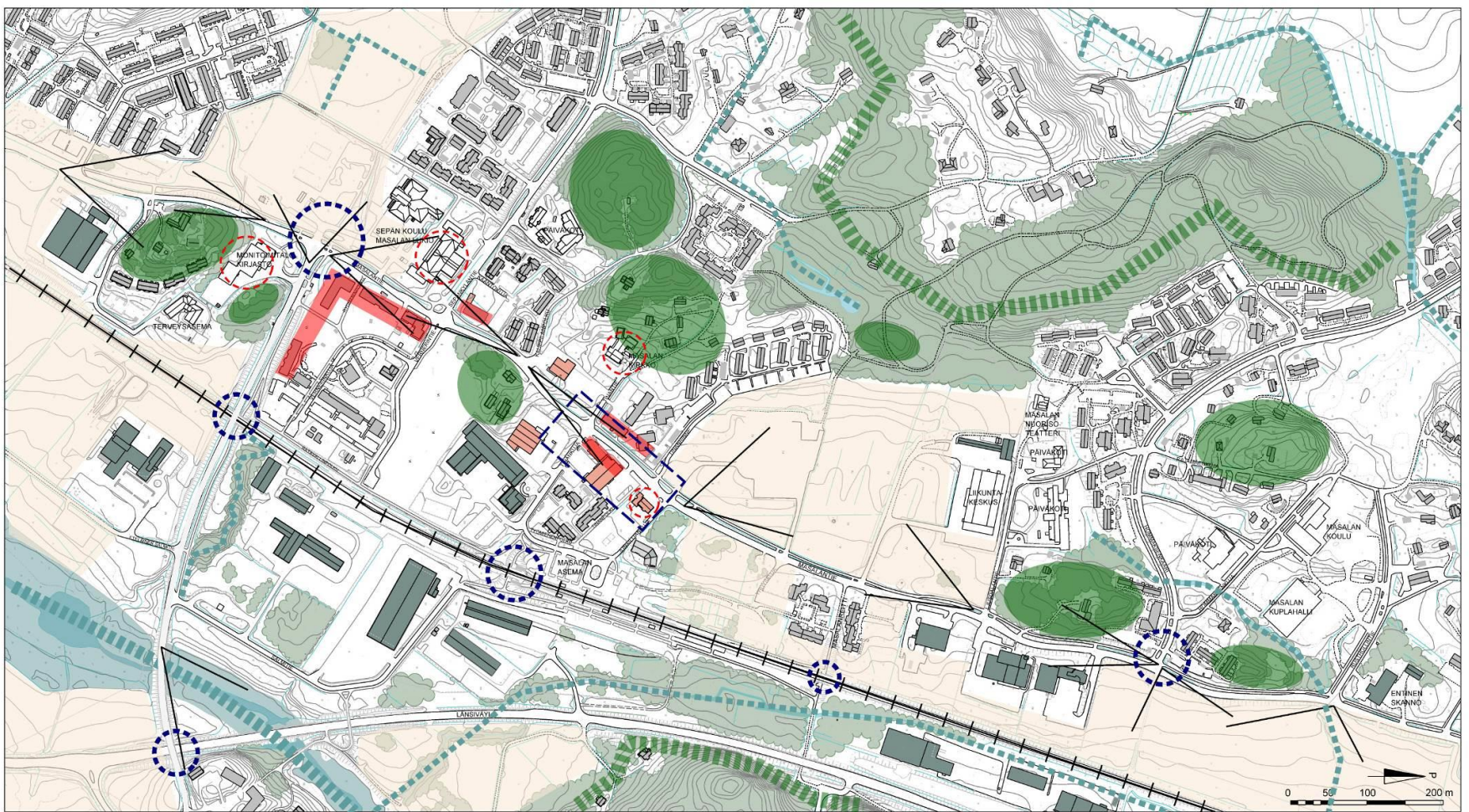


KULTTUURIYMPÄRISTÖN HISTORIA

















-  Suuri Rantatie (Kuninkaantie) 1300-luku, valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö
-  Kulttuuriympäristön kannalta arvokas kohde*
-  Muu inventoitu kohde*
-  Kulttuuriympäristön aluekokonaisuus*
-  Kirkkonummen yleiskaava 2020 suojeltu rakennus
-  Asemaakaavassa sr-merkinnällä suojeltu rakennus
-  Merkittävä / vanha yksittäispuu tai puuvi
-  Asuinrakennus
-  Julkinen rakennus
-  Kaupan ja palveluiden rakennus
-  Toimistorakennus / pienteollisuus

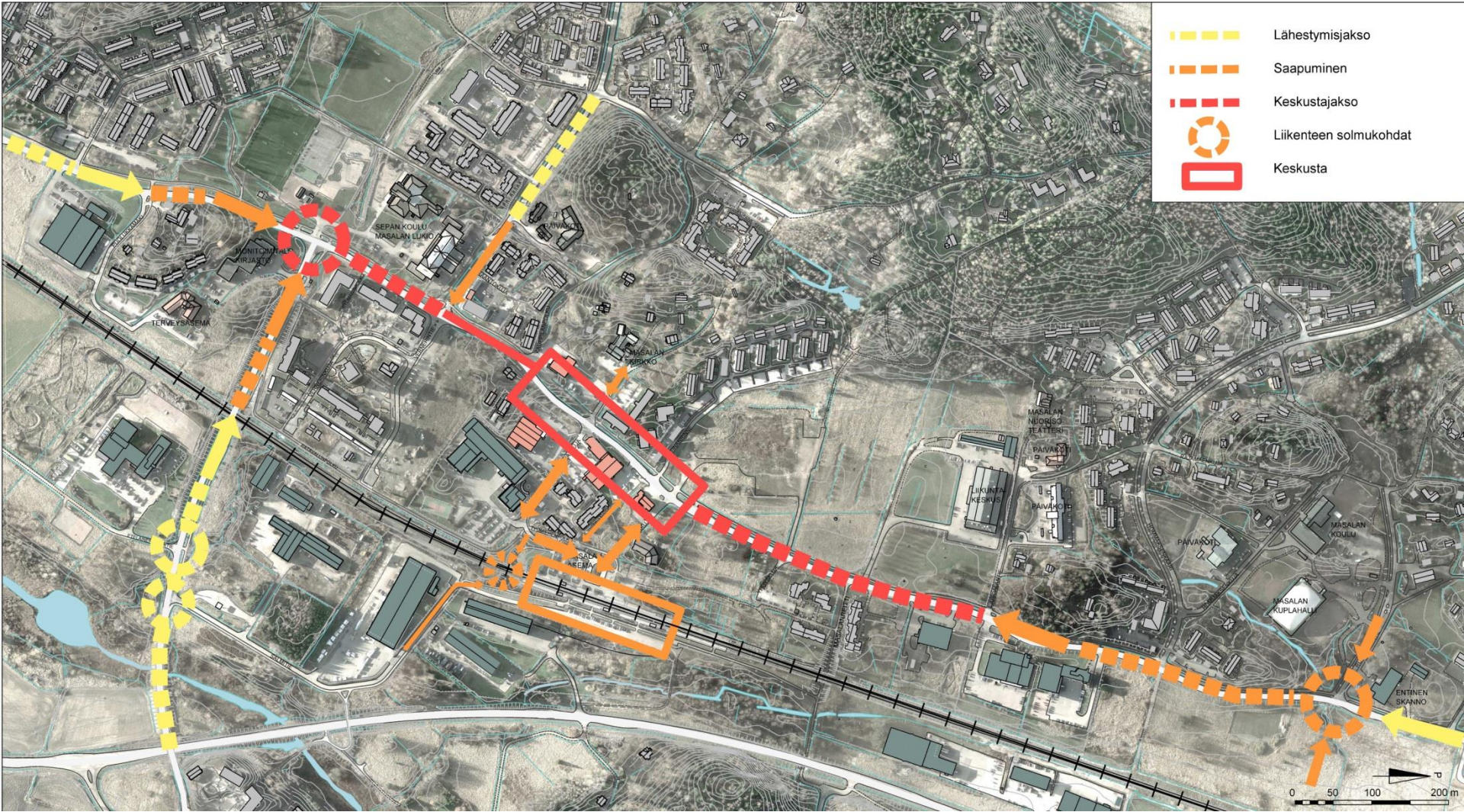
* Lähde: Rakennetun kulttuuriympäristön inventointi 2014/2015 Masalan osayleiskaava, kartta 2. Stadionark.



MAISEMA JA YMPÄRISTÖ

	SELÄNTEET (kallioinen moreeniselänne)		PÄÄTIET		Asuinrakennus
	METSÄSAAREKKEET / KUKKULAT		RAUTATIE		Julkinen rakennus
	AVOIN MAISEMATILA (savilaakso)		LIIKENTEELLISET SOLMUKOHDAT		Kaupan ja palveluiden rakennus
	VEDEN PÄÄREITIT (joki, puro, oja)		KATUTILAA VOIMAKKAASTI RAJAAVAT RAKENNUKSET		Toimistorakennus / pienteollisuus
	KESKUSTA		TÄRKEAT NÄKYMÄT		

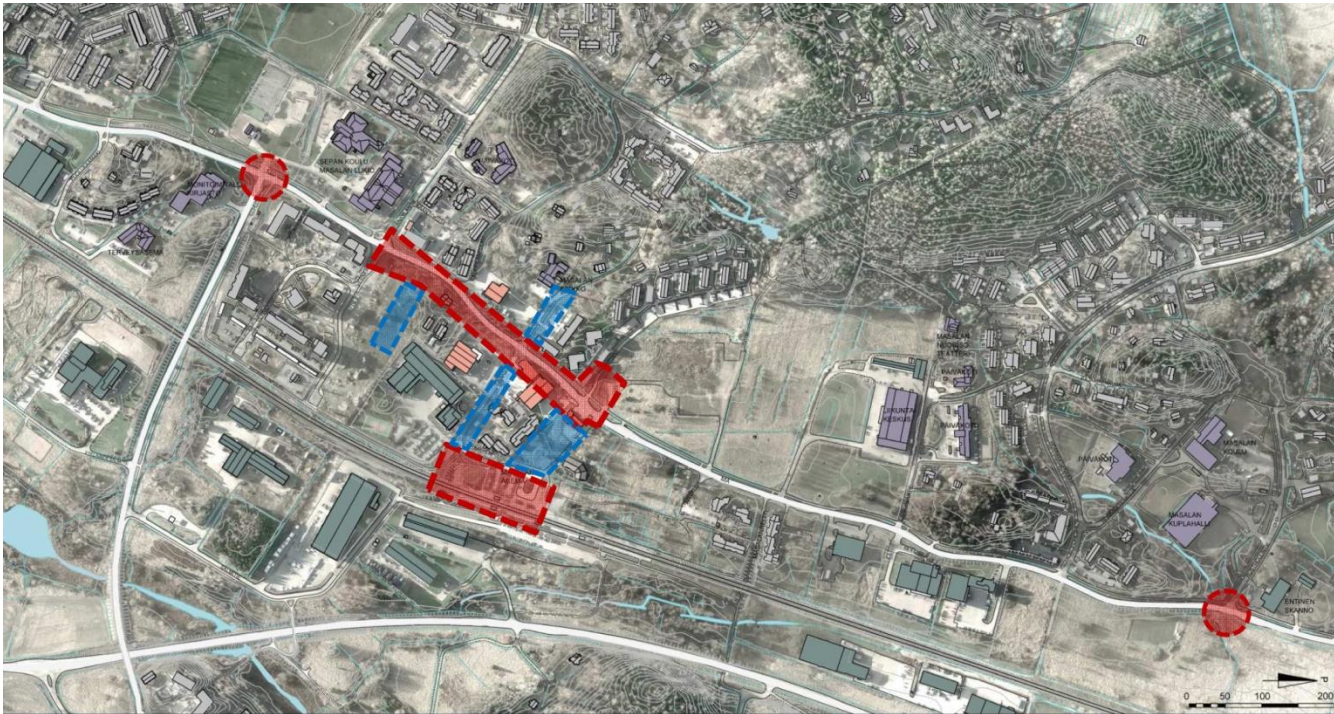
JAKSOT



Laatualueet

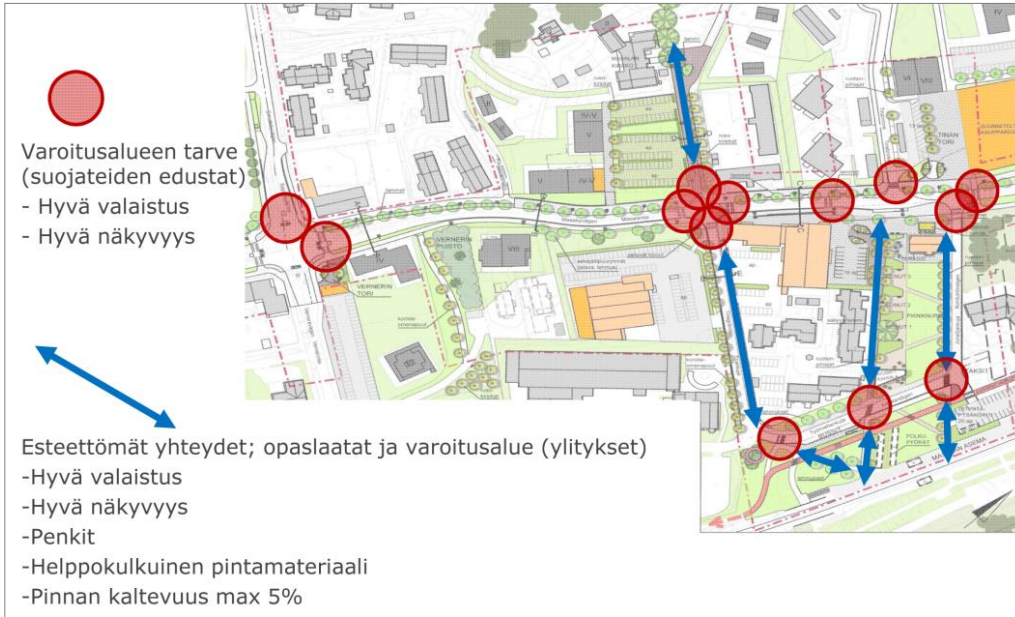
Ruby red
(RAL 3003)

Black grey
(RAL 7021)



- A** keskustan keskeiset osat maamerkin omaiset paikat (katumiljö ja aukiot, asemaympäristö)
- B** Keskustan puistot ja tärkeät jalankulun yhteydet

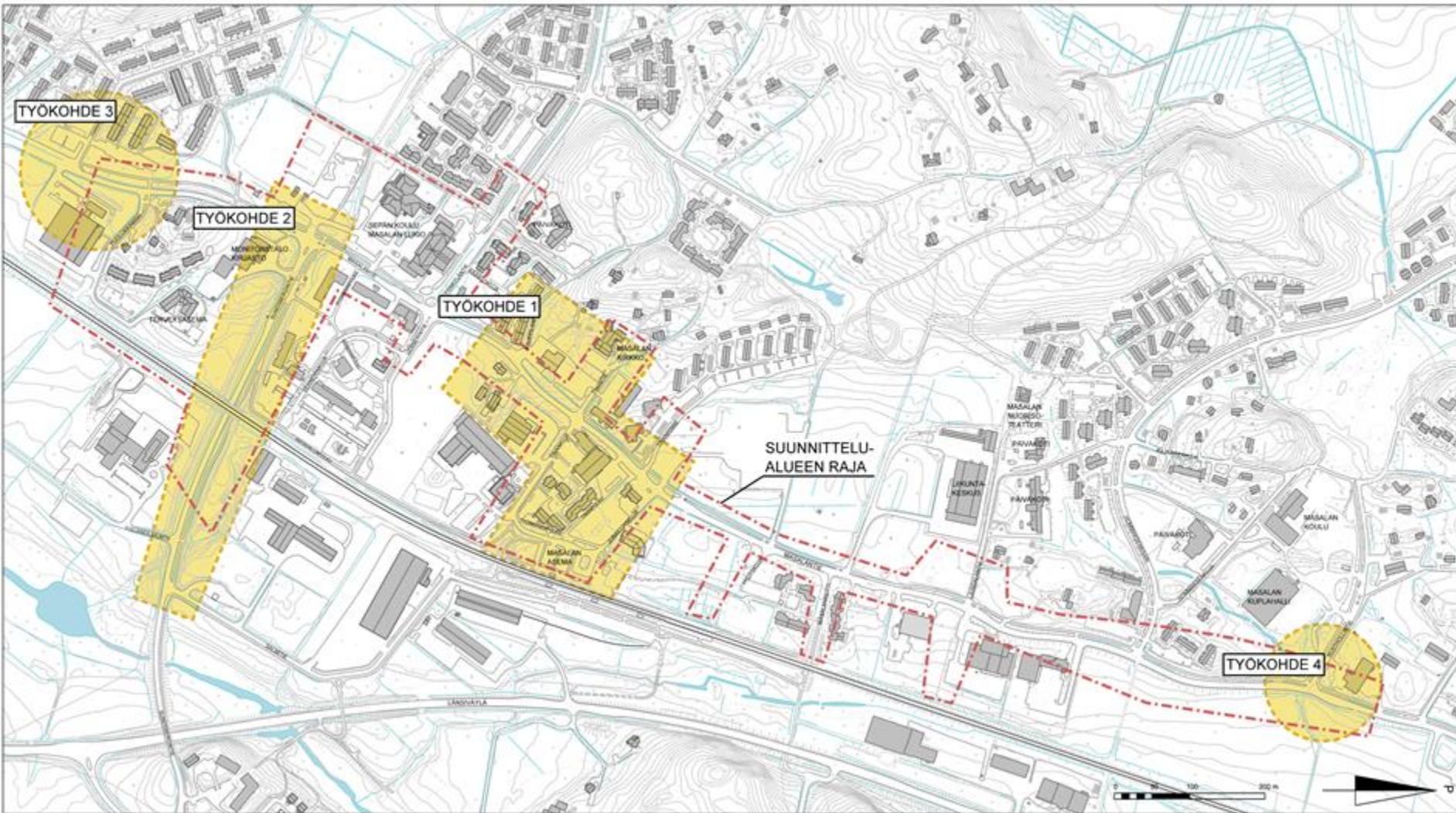
Esteettömyys



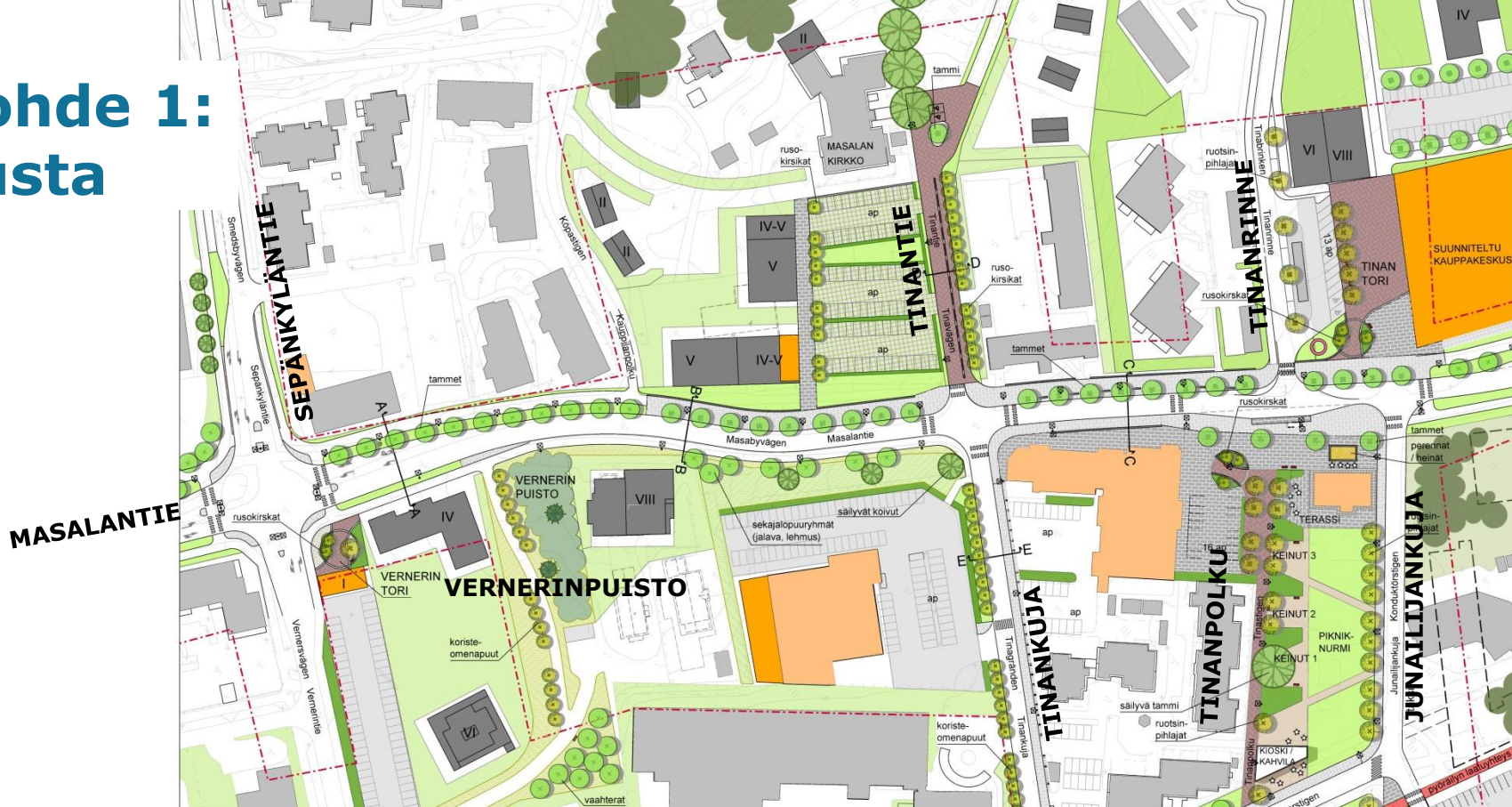
Taide katutilassa



työkohteet

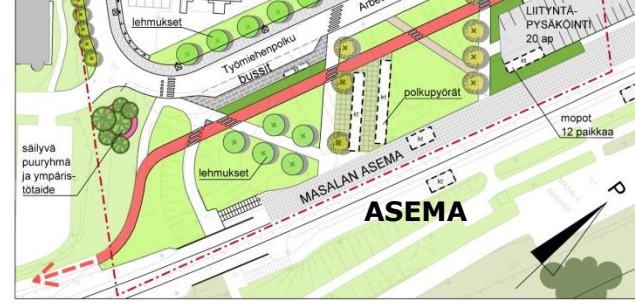


Työkohte 1: keskusta

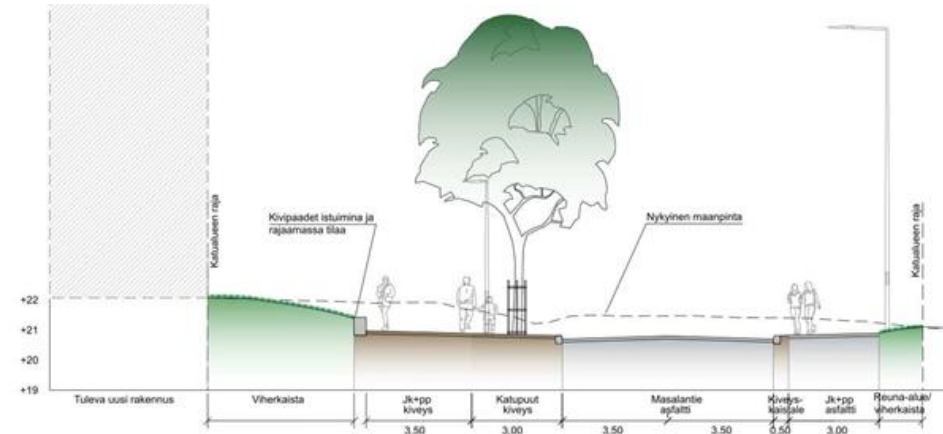


MERKINNÄT

	Oleva metsä, metsikkö		Suunniteltu valaisin		Sora / Kivituhka
	Säilyvä yksittäispuu		Oleva nurmi		Autopaikat
	Istutettava lehtipuu		Uusi nurmi		Katos
	Istutettava kukkiva pikkupuu		Oleva niitty, pelto		Suunniteltu rakennus, toteutus mahdollista nykyisten rakennusten poistuttua
	Maaritilä ja rungonsuoja		Uusi niitty / niittymäinen nurmi		Suunniteltu rakennus
	Tukimuuri		Betonikiveys, tiililadonta, väri: vaalean harmaa		Oleva rakennus
	Penkki		Betonikiveys, tiililadonta, väri: musta		Suunniteltu kaupan ja palveluiden rakennus
	Taide		Maatillet, kalanruotoladonta, väri: punainen		Oleva kaupan ja palveluiden rakennus
	Perennat		Graniittinoppakivet, punainen		Nopean pyöräilyn yhteys
	Pensaat				Suunnittelualueen raja
	Nurmikiveys				



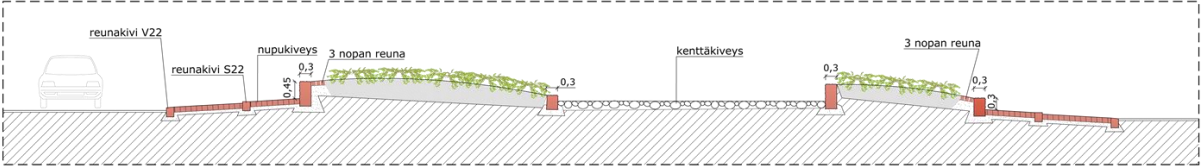
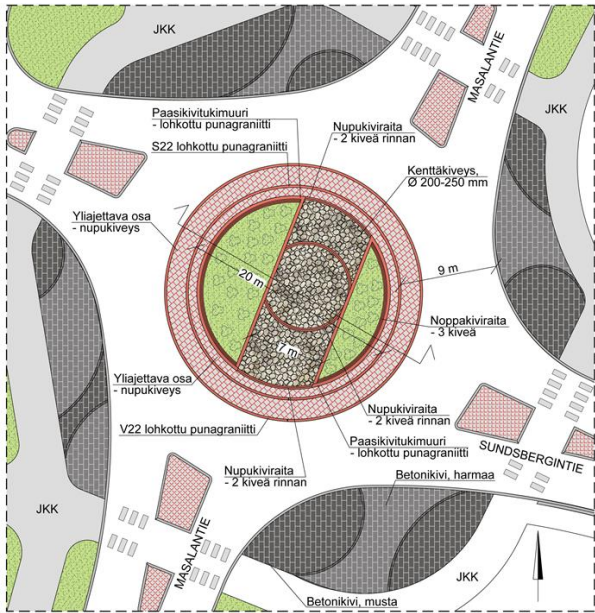
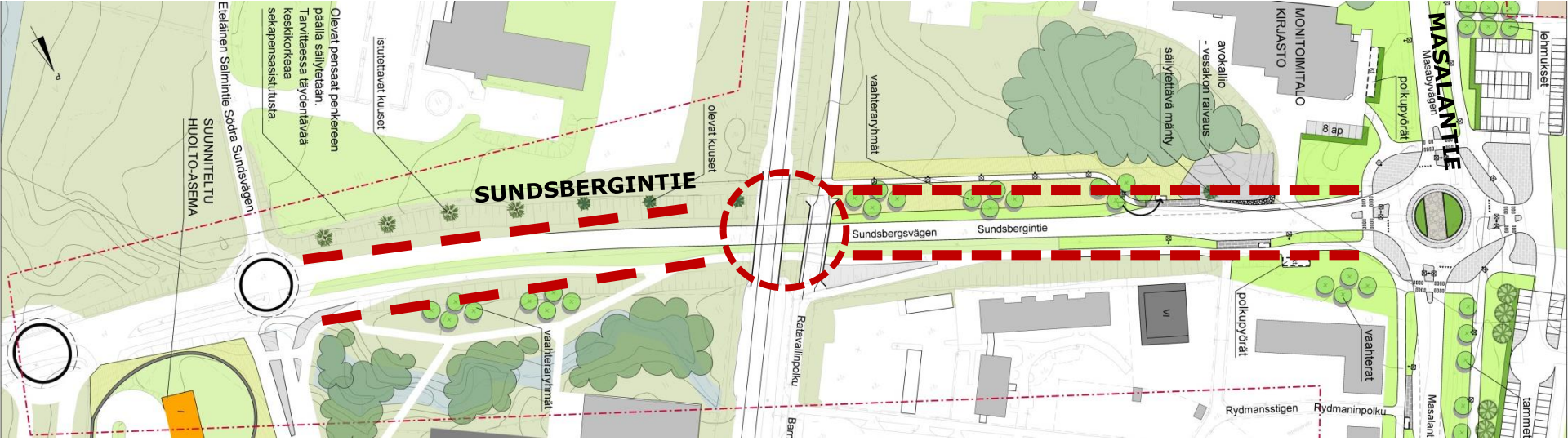
Masalantie, keskusta



Aseman puistoakseli/ "keinupuisto"

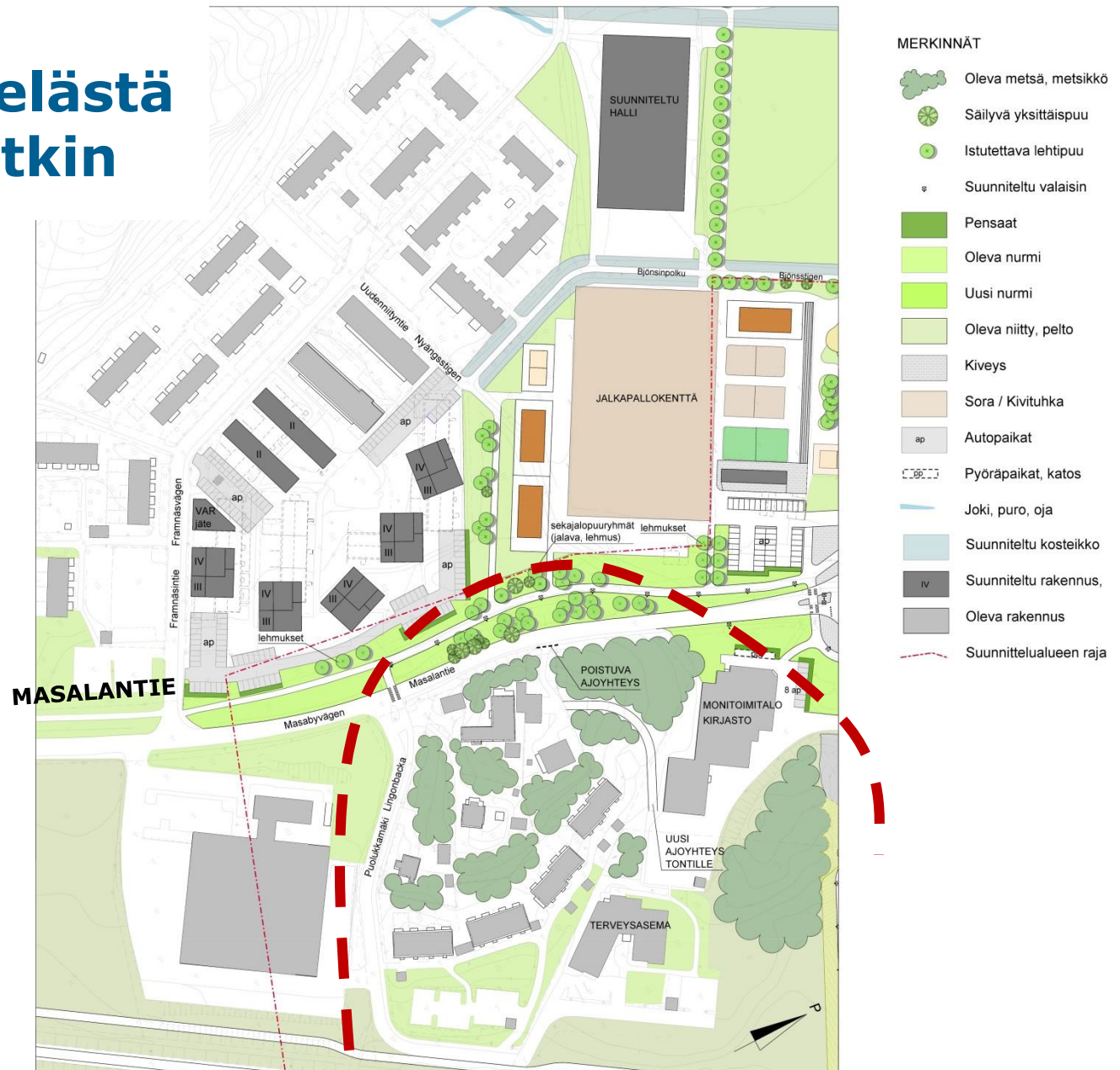


Ideatasolla....



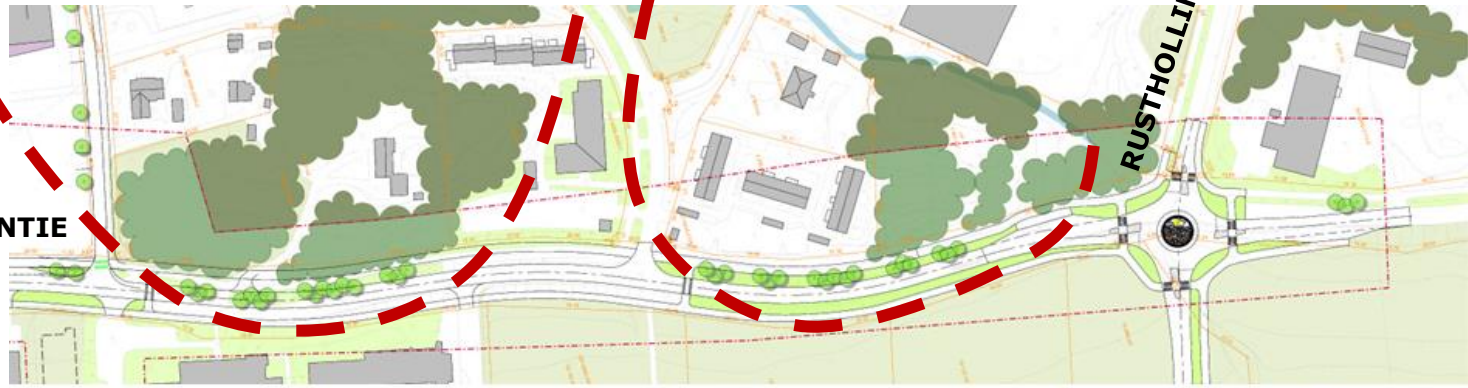
Työkohde 2: saapuminen Sundsbergintien kautta

Työkohde 3: Saapuminen etelästä Masalantietä pitkin

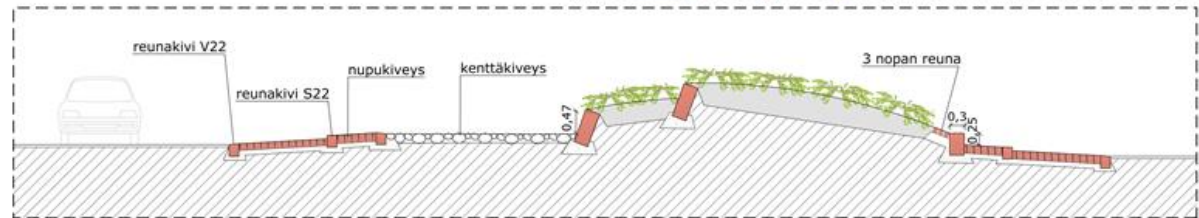
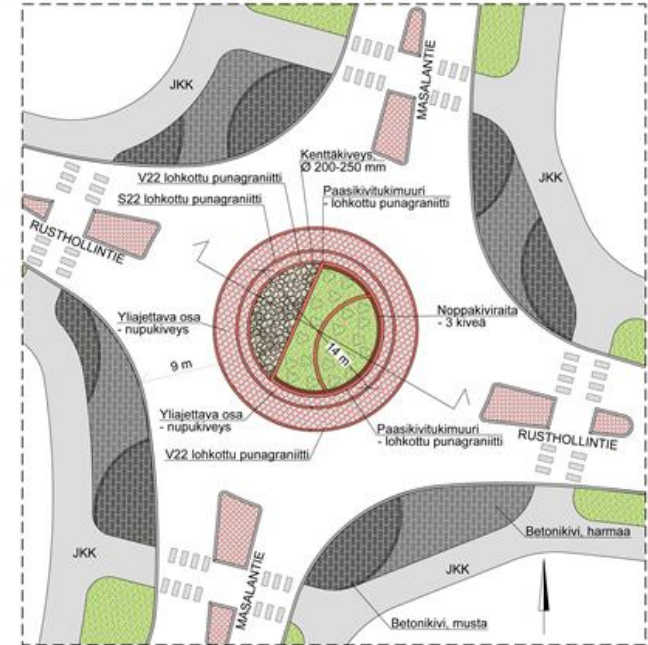


MASALANTIE

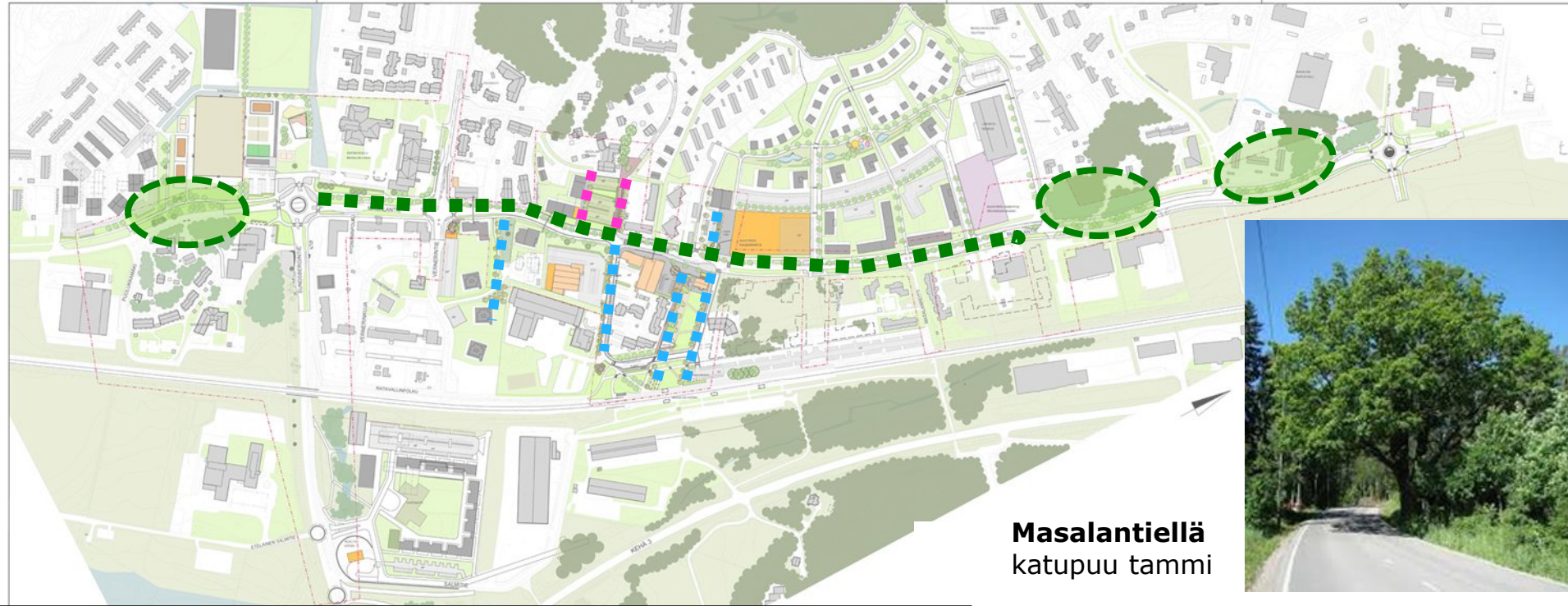
RUSTHOLLIN



Työkohde 4: Saapuminen pohjoisesta Masalantietä pitkin



Katupuut



Masalantiellä
katupuu tammi



Asema-akseli: ruotsinpihlaja



Poikkikaduilla katupuina kukkivat pikkupuut:

Tinankuja/
pilvikirsikka



Tinantie/
marjaomena

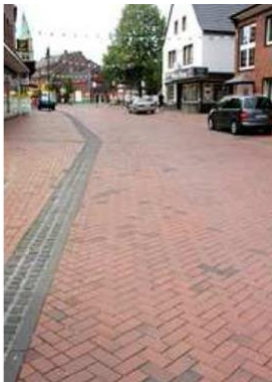


Malus 'Aamurusko'

Kirkon vieressä uusi
yhteys/ rusokirsikka

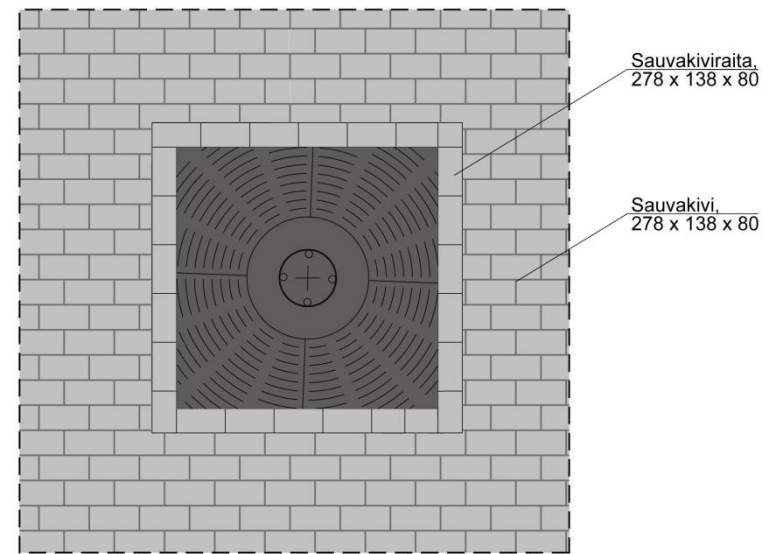
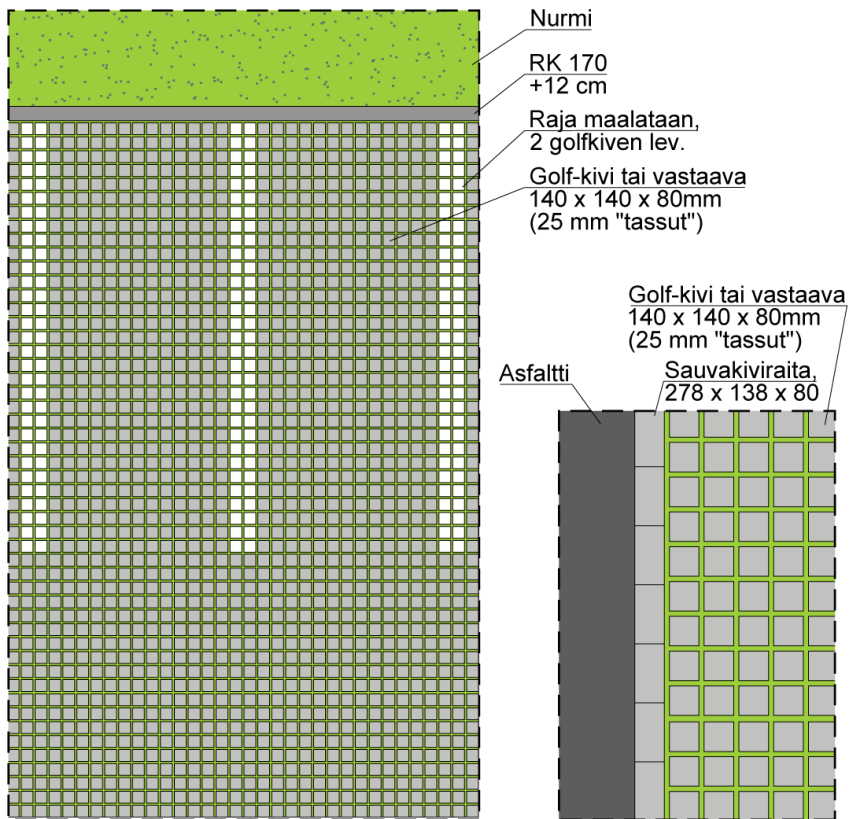


Pinnoitteet



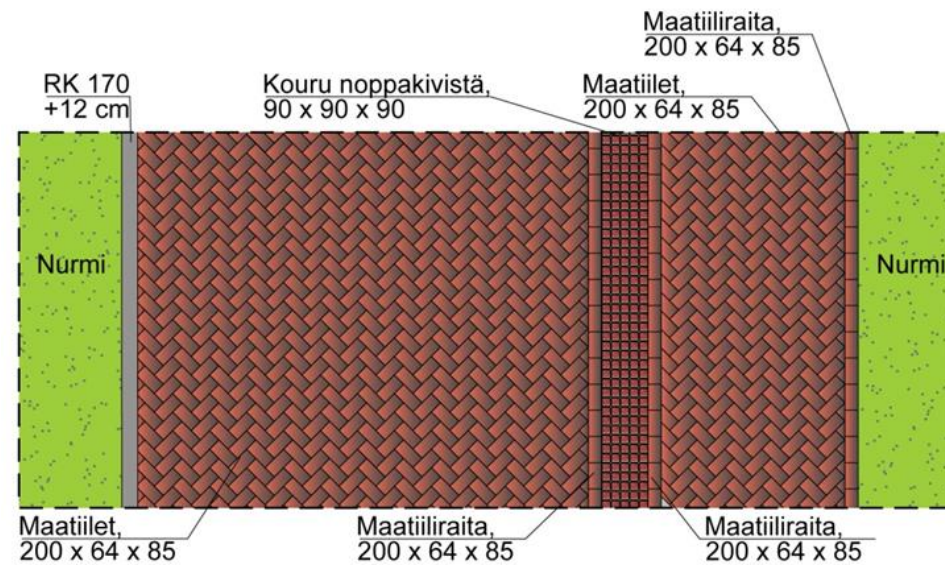
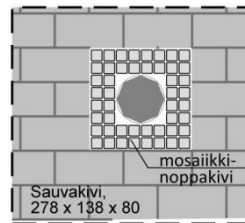
asfaltti - betonikivet – maatiilet - graniittikivet



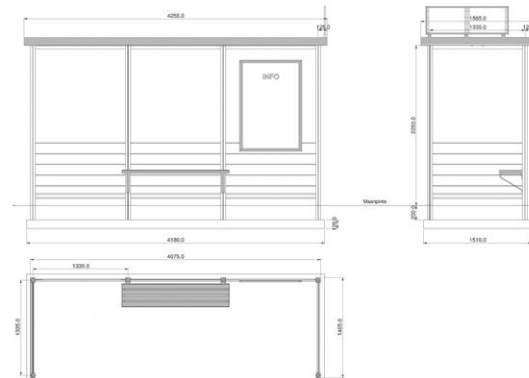


Pinnoitteet

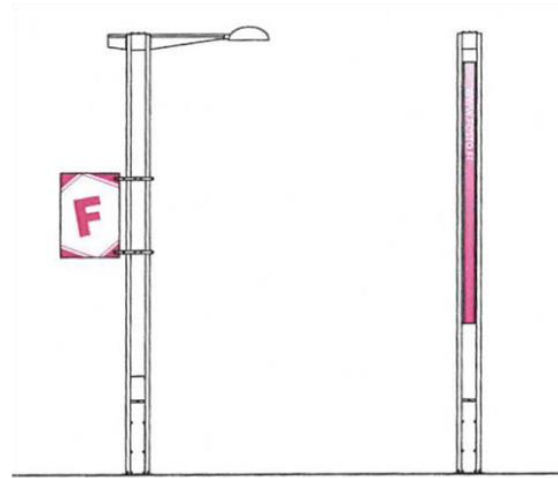
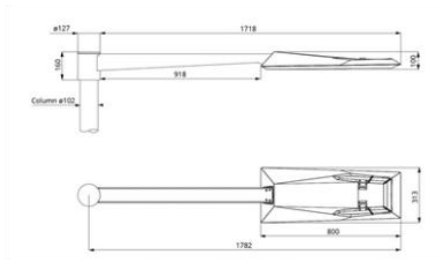
Nurmikiveys (pyörä- tai autoparkki/
läpäisevä pinnoite)



Kalusteet ja varusteet



Valaistus



Pääkadut – kokoojakadut – tonttikadut

aukiot ja merkittävät kevyen liikenteen yhteydet sekä aseman puistoakseli

kevyen liikenteen väylät ja puistot

