

Liite Yt 3/ 16.2.2017

YHDYSKUNTATEKNIIKAN LAUTAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2016

TULOSYKSIKÖT:

- Yhdyskuntatekniikan lautakunta
- Yhdyskuntasuunnittelu ja liikennejärjestelmäpalvelut
- Tontti- ja paikkatietopalvelut
- Joukkoliikenne

Liitteet:

- Kaavoitusohjelman vuoden 2016 tavoitteelliset aikataulut
- Sisäisen valvonnan suunnitelman toteutuminen



YHDYSKUNTATEKNIIKAN LAUTAKUNTA

	Alkuperäinen TA 2016	Talousarvio- muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen 2016	TP 2016	Poikkeama
Toimintatuotot	504 000	0	504 000	764 627	260 627
Myyntituotot	64 000		64 000	159 782	95 782
Maksutuotot	210 000		210 000	170 334	-39 666
Tuet ja avustukset	0		0	0	0
Muut toimintatuotot	230 000		230 000	434 511	204 511
Vuokrat	230 000		230 000	433 431	203 431
Muut toimintatuotot	0		0	1 080	1 080
Toimintakulut	-9 875 950	0	-9 875 950	-9 645 376	230 574
Henkilöstökulut	-1 381 094		-1 381 094	-1 342 120	38 974
Palkat ja palkkiot	-1 101 789		-1 101 789	-1 077 921	23 868
Henkilösivukulut	-279 305		-279 305	-264 199	15 106
Palvelujen ostot	-8 229 498		-8 229 498	-8 038 546	190 952
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-15 885		-15 885	-15 700	185
Avustukset	0		0	-2 092	-2 092
Muut toimintakulut	-249 473		-249 473	-246 918	2 555
*Toimintakate (S)	-9 371 950	0	-9 371 950	-8 880 748	491 202
josta					
*Sisäiset tulot	0		0	14 667	14 667
Sisäiset menot	-283 977		-283 977	-299 831	-15 854

Tulosyksiköt	Alkuperäinen TA 2016	Talousarvio- muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen 2016	TP 2016	Poikkeama
Kehittämis- ja yhteiset palvelut					
Ulkoiset toimintatuotot	504 000		504 000	749 961	245 961
sisäiset toimintatuotot	0		0	14 667	14 667
Ulkoiset toimintamenot	-1 812 973		-1 812 973	-1 989 545	-176 572
sisäiset toimintamenot	-49 131		-49 131	-64 985	-15 854
Toimintakate	-1 358 104		-1 358 104	-1 289 902	68 202
Joukkoliikenne					
Ulkoiset toimintatuotot	0		0	0	0
sisäiset toimintatuotot	0		0	0	0
Ulkoiset toimintamenot	-7 779 000		-7 779 000	-7 356 000	423 000
sisäiset toimintamenot	-234 846		-234 846	-234 846	0
Toimintakate	-8 013 846		-8 013 846	-7 590 846	423 000

Tunnusluvut

Kehittämisen- ja yhteiset palvelut	TP 2015	TA 2016	Tot 2016	Tot %	Muutos %
Yhdyskuntasuunnittelu					
Vuoden aikana aloitetut kaavahankkeet, OAS, kpl	6	8	11	137,5	83 %
Vuoden aikana hyväksytyt (osa) yleiskaavahankkeet, kpl/ha	0/0	1/1300	0/0		
Vuoden aikana hyväksytyt asemakaavat ja -muutokset, kpl/ha	4/37	9/150	2/33		
Vuoden aikana hyväksytyt ranta-asemakaavat, kpl/ha	1/5	2/30	0/0		
Tontti- ja paikkatietopalvelut					
Luovutetut/varatut AO-tontit, kpl	17	25	11	44,0	-35 %
Luovutetut tuottajamuotoiset tontit, rakennusoikeus k-m2	18 400	4 000	6 600	165,0	-64 %

Talousarvion toteutuminen**Taloudellisten tavoitteiden toteutuminen**

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan toimintakate kokonaisuudessaan toteutuu talousarviota jonkin verran parempana.

HSL:n osalta toimintakate on 423.000 euroa talousarviota parempi. HSL:n toimintakateen alituksen syynä on HSL:n hallituksen päätös 25.10.2016 § 108, että jäsenkunnille hyvitetään 2016 vuoden kuntaosuuksiin kohdistettu länsimetron käyttökorvaus Länsimetron käyttöönoton siirtymisen johdosta. Kirkkonummen osalta hyvitys oli 332 000 €.

Kehittämisen- ja yhteiset palvelut -tulosyksikön toimintakate toteutui lähes talousarvion mukaisesti. Toimintamenot ylittyivät palvelujen ostomäärärahojen osalta (kaavoituksen sekä tontti- ja paikkatietopalveluiden toimintaan liittyvät tarvittavat asiantuntijapalvelut ja ohjelmistojen lisenssi-ym. maksut). Toimintatuottojen toteutuivat vastaavasti talousarviota korkeampana.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**Kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalvelut**

Kirkkonummen kaavoitusohjelman uudistettiin vuonna 2016 lautakunnan asettaman työryhmän johdolla. Uusi kaavoitusohjelma hyväksyttiin kunnanvaltuustossa vuoden 2016 lopulla. Se on suunniteltu internet-pohjaiseksi siten, että kunkin kaavan hankekortista ilmenee mm. kuvaus hankkeesta ja sen merkittävydestä. Lisäksi hankekorttiin liitetään käsittelyhistoria sekä kaavoitusprosessin aikana laaditut selvitykset ja suunnitelmat.

Kaavoitusohjelman vuoden 2016 hankkeiden toteutumista on selvitetty liitteessä. Kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalvelujen niukan palveluiden ostomäärärahan takia osayleiskaavojen laadinta ei edennyt odotetusti, koska tarvittavien selvitysten ja suunnitelmien laatimiseksi ei ollut riittävästi määrärahaa. Määrärahat suunnattiin mm. Kirkkonummen keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelmaan sekä asemakaavahankkeisiin, joskin vain osa tarvittavista selvityksistä ja suunnitelmista voitiin panna vireille. Vuonna 2016 ei edistetty Kirkkonummen arkkitehtuuripoliittista ohjelmaa, mutta sen laatiminen jatkuu vuonna 2017 hankkeen vastuuhenkilön palattua opiskeluvapaalta. Ranta-asemakaavojen ohjauksesta kunnassa tehtiin päätökset alkuvuonna 2016. Sen mukaisesti kaavojen valmisteluvastuu siirtyi aikaisempaa enemmän maanomistajan valitsemalle kaavanlaatijalle.

Sitovat toiminnalliset tavoitteet

Strateginen menestystekijä ja päätoimenpiteet Tehokas ympäristöarvot huomioiva maankäyttö / Aktiivinen elinkeinopolitiikka / Talous.	
Tavoite 1 / Mittari ja/tai tavoitetaso 2016 MAL-sopimuksen toteuttaminen <ul style="list-style-type: none"> • asuntotuotannon vuositavoite lähes 40 000 k-m² (asemakaavoitus) • asemakaavoituksen sijoittuminen MAL- ja MASU-kohdealueille (asemakaavoitus) • osayleiskaavoituksen mahdollistama asuntotuotanto (k-m²) Seudullinen yhteistyö <ul style="list-style-type: none"> • MAL-yhteistyö: Helsingin seudun maankäyttösuunnitelma (MASU) ja Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnittelu ja HSL:n hankkeet • KUUMA-yhteistyö: mahdolliset kehittämiss-hankkeet • Maakuntakaavoitus 	Toimenpiteet Toteutumisen seuranta (AK, AO, AP, k-m ² , toteutumisaste asetetusta tavoitteesta) Tilanne 31.12.2016: <u>Kunnanvaltuusto hyväksynyt (uusi asuntotuotanto)</u> Tinanpuisto (29 000 k-m ²). <u>Hvääksymiskäsittelyssä (uusi asuntotuotanto)</u> Veikkola, kortteli 39 (kh hyväks., ei merk. uutta as.tuot.). Vesitorninmäki (ytl hyväks., 36 000 k-m ²). <u>Ehdotuksena nähtävillä olleet (uusi asuntotuotanto)</u> Juhlakallio (21 000 k-m ²). Tolsanmäki (37 000 k-m ²). Bjönsinmäki (8 500 k-m ²). Prikiranta (23 000 k-m ²). <u>Ehdotus valmisteltu nähtäville (uusi asuntotuotanto)</u> Laguksenpuisto (kh hyväks., 3000 k-m ²) Masalan urheilupuisto (ytl:ssa pöydällä, 6000 k-m ²). Edellä mainitut hankkeet sijaitsevat MASU-kohdealueilla. MAL-sopimuksen asuinkaavoitustavoitetta ei saavutettu, mutta lähes 60 % tavoitteesta toteutui. Osayleiskaavoja ei valmistunut vuonna 2016. Tilanne 31.12.2016: Helsingin seudun kunnat ovat hyväksyneet MAL-sopimuksen. KUUMA-yhteistyössä on valmisteltu KUUMA-asuminen 2040 -hanketta ja sen projektipäällikkö on valittu (aloittaa vuoden 2017 alussa). Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan laatiminen jatkui vuonna 2016. Kunta antoi kaavaehdotuksesta muistutuksen vuoden 2016 lopulla. Keväällä 2016 liitto aloitti strategisen maakuntakaavan ja kokonismaakuntakaavan uudistamishankkeen. Vuoden aikana Uudenmaan ELY-keskuksen toimesta on laadittu aluevarausuunnitelmia Kehä III:lle sekä kantatielle 51 (Kirkkonummi – Inkoon raja), lisäksi Liikenneviraston toimesta on vireillä rantaradan aluevarausuunnitelman laatiminen.
Strateginen menestystekijä ja päätoimenpiteet Tehokas ympäristöarvot huomioiva maankäyttö / Aktiivinen elinkeinopolitiikka.	
Tavoite 2 / Mittari ja/tai tavoitetaso 2016 Maankäytön kehityskuvan ja kaavoituksen linjausten toteutuminen keskuksissa ja kehittämisvyöhykkeillä / hyväksytyt kaavat ja kaavaehdotukset	Toimenpiteet Toteutumisen seuranta, asemakaavojen asumisen ja työpaikkatoimintojen sijoittuminen kehityskuvan painopistealueille (k-m ²)

<p>Asemakaavojen sijoittuminen kehityskuvassa osoitetulle maankäytön kehittämisen painopistealueille</p> <p>Asemakaavavaranto</p>	<p>Tilanne 31.12.2016 Kunnan toimielimissä käsitellyt asemakaavahankkeet ovat Lugnetin ja Hauklammen asemakaavoja lukuun ottamatta Kirkkonummen maankäytön kehityskuvan 2040 mukaisia.</p> <p>Asumisen kaavahankkeiden (Gesterby, Vesitorninmäki, Juhlakallio, Tolsanmäki, Prikiranta, Länsi-Jorvas, Bjönsinmäki, Masalan urheilupuisto, Sarvikinportti, Hauklampi, Laguksenpuisto, Veikkola k 39 ja Veikkolanpuro) uusi asuinrakennusoikeus asettuu noin 290 000 k-m2.</p> <p>Kunnan toimielimissä käsitellyt työpaikka-alueiden kaavahankkeissa (Lugnet, Prikiranta ja Riistametsä) on uutta yritystoiminnan rakennusoikeutta liki 90 000 k-m2, lisäksi Bjönsinmäen asemakaavassa on uutta liike- ja toimistotilaa noin 500 k-m2. Masalan urheilupuiston, Juhlakallion ja Länsi-Jorvaksen asemakaavoissa on uutta palvelutilaa noin 13 500 k-m2.</p> <p>Toteutumisen seuranta ja asemakaavojen kaavavaranto (k-m2, määrän seuranta) Tilanne 31.12.2016: Asemakaavavaranto on vähäisesti supistunut vuonna 2016. Arvio varannosta on noin 260 000 k-m2.</p>
---	--

Strateginen menestystekijä ja päätoimenpiteet Tehokas ympäristöarvot huomioiva maankäyttö	
<p>Tavoite 3 / Mittari ja/tai tavoitetaso 2016</p> <p>Muu suunnittelu</p> <ul style="list-style-type: none"> • laaditut yleissuunnitelmat (ei sis. liikennettä) • laaditut liikenteeseen liittyvät yleissuunnitelmat ja selvitykset (melu, tärinä, liikenteenohjaus, katujen ja pysäköintialueiden yleissuunnittelu jne.) 	<p>Toimenpiteet</p> <p>Hankkeiden määrät (kpl) ja mahdollinen lyhyt kuvaus hankkeesta Tilanne 31.12.2016: Vireillä olevat tai valmistuneet yleissuunnitelmat (ei sis. liikennettä): Vesihuolto ja hulevesien hallintasuunnitelma</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vesitorninmäki - Gesterby - Juhlakallio - Tolsanmäki - Prikiranta <p>Kaapeli- ja johtosiirtokartta</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vesitorninmäki <p>Vireillä tai valmistuneet liikenteeseen liittyvät yleissuunnitelmat: Kadut ja pysäköinti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vesitorninmäki, lisäksi esteettömät reitit - Gesterby - Juhlakallio - Tolsanmäki - Prikiranta <p>Kirkkonummen keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelma</p>

<ul style="list-style-type: none"> • muut mahdolliset selvitykset 	Muut mahdolliset vireillä olevat tai valmistuneet selvitykset Lähiympäristö- ja rakentamistapaohje: - Tinanpuisto - Vesitorninmäki - Prikiranta Luontoselvitykset: - Sarvikinranta - Suvimäki ja Majvik - Veikkolanpuro (tarkistukset) - Sarvikinranta (tarkistukset) Sulfidisaviselvitykset: - Prikiranta - Masalanportti Masalan laatu- ja ympäristösuunnitelma
--	--

Tontti- ja paikkatietopalvelut

Omakotitonttien määrällistä luovutustavoitetta ei saavutettu, koska kunnalla ei ollut tarpeeksi tontteja vapaana tavoitteen saavuttamiseksi.

Tuottajamuotoisten tonttien osalta päästiin tavoiteltuun rakennusoikeusmäärän luovutukseen. ARA-tuotantoon ei kuitenkaan tontteja saatu varattua.

Tonttien markkinointia ja luovutusta varten kunnan internet-karttapalveluun kehitettiin toiminnallisuus tonttien myyntiä ja markkinointia varten. Tätä hyödynnetään jatkossa uusien alueiden tullessa luovutukseen.

Sitovat toiminnalliset tavoitteet

Strateginen menestystekijä ja päätoimenpiteet Talous / Edistetään tulojen kasvua	
Tavoite 1 / Mittari ja/tai tavoitetaso 2016 Luovutetaan tontteja TA2016 tavoitteiden mukaisesti / * 25 omakotitonttia. *3-5 rivi- ja kerrostalo- tonttia. Osa tonteista varataan ARA-asuntotuotantoon. *omakotitontit ja muut luovutetut asuntotontit	Toimenpiteet Parannetaan tonttien markkinointia Tilanne 31.12.2016: Vuokrattiin 10 omakotitonttia ja 1 tontti myytiin. Rivi- ja kerrostalotontteja myytiin 2 kpl.

Joukkoliikenne

Sitovat toiminnalliset tavoitteet

Kuntastrategian strateginen menestystekijä Tehokas ympäristöarvot huomioiva maankäyttö	
Tavoite 1 / Tavoitetaso v. 2016 <u>Joukkoliikenteen palvelutaso</u> <ul style="list-style-type: none"> asiakkaille tarjotaan laadukkaat, kustannustehokkaat ja kohtuuhintaiset joukkoliikennepalvelut joukkoliikenne hyödynnetään kunnan lakisääteisissä henkilökuljetuksissa <u>Kuntaosuuden kehitys</u> <ul style="list-style-type: none"> kunnan joukkoliikenteen subventioaste saa olla enintään 50 % 	Mittari/Seurantatapa Kunta antaa vuosittain lausunnon HSL:n toiminta- ja taloussuunnitelmasta (TTS). Kunta antoi toukokuussa lausunnon HSL:n joukkoliikenteen suunnitteluohjeesta ja palvelutasomäärittelystä vuosille 2016-2021. Tilanne 31.12.2016: Joukkoliikenteen käyttö: matkakorttien määrä ja nousujen määrä (lkm). 31.3.2016 kuntalaisten matkakorttien määrä oli 23 460 kpl ja nousujen määrä 2016 aikana junaliikenteessä 1 560 000 sekä linja autoliikenteessä 297 000 (sisäiset linjat) Kuntaosuuden kehitys: Vuosittainen subventioaste ilmenee HSL:n tilinpäätöksistä, vuonna 2015 subventioaste oli 49,2 %.

Kaavoitusohjelman vuoden 2016 hankkeiden tavoitteelliset aikataulut (1/3)

oyk tarkoittaa osayleiskaavaa (ra) tarkoittaa ranta-asemakaavaa (ys) tarkoittaa yleissuunnitelmaa

Keskinen Kirkkonummi (sis. kuntakeskuksen ja sen lähialueet), vuoden 2016 suunnittelukohteet

hanke	tammikuu-huhtikuu	toukokuu-elokuu	syyskuu-joulukuu	tilanne 31.12.
Keskusta, Asemanseutu, 2. vaihe	OAS (ytl)		ehdotus (ytl, kh)	ehdotuksen laatiminen vireillä
Keskusta, Munkinmäenpuisto			kehittämissuunnitelma selvitykset	ei toimenpiteitä uuden kaavoitusohjelman odotuskorissa
Keskusta, Kirkkolaakson kauppakeskus			OAS (ytl)	ei toimenpiteitä
Keskusta, Gesterby	luonnos (ytl) selvitykset	selvitykset	ehdotus (ytl, kh, kv)	selvitysten laatiminen vireillä
Keskusta, Vesitorninmäki	hyväks. (ytl)		hyväks. (kh, kv)	lopull. kaava hyväks. ytl:ssa
Heikkilä, Juhlakallio	selvitykset	ehdotus (ytl, kh)		ehdotus ollut nähtävillä
Heikkilä, Tolsanmäki	selvitykset	ehdotus (ytl, kh)		ehdotus ollut nähtävillä
Kuntakeskuksen 2. vaiheen oyk		kehityskuva (ytl, kh, kv) selvitykset	selvitykset	kehityskuva hyväksytty kv:ssa ehdotuksen laatiminen vireillä

Eteläinen Kirkkonummi (sis. Kantvikin ja sen lähialueen), vuoden 2016 suunnittelukohteet

hanke	tammikuu-huhtikuu	toukokuu-elokuu	syyskuu-joulukuu	tilanne 31.12.
Kantvik, Prikiranta		ehdotus (ytl, kh)		ehdotus ollut nähtävillä
Kantvik, Strömsbyn teollisuusalue				hanketta ei käynnistetä poistettu uudesta kaavoitusohjelmasta
Porkkala, Loman (ra)*			hyväks. (ytl, kh, kv)	ei toimenpiteitä
Porkkala, Mössö (ra)			ehdotus (ytl, kh)	ei toimenpiteitä
Porkkala, Öfvergård (ra)			ehdotus (ytl, kh)	ehdotuksen laatiminen vireillä
Porkkala, Kariholmen (ra)				hanketta ei käynnistetä
Näse, Rastiranta (ra)		OAS (ytl)		luonnos ollut nähtävillä
Kantvikin osayleiskaava	kehityskuva (ytl)	kehityskuva (kh, kv) selvitykset	luonnos (ytl) selvitykset	kehityskuva hyväksytty kv:ssa luonnoksen laatiminen vireillä

* hanke on vireillä, vaikka se ei ole kaavoitusohjelmassa 2016 - 2020

Kaavoitusohjelman vuoden 2016 hankkeiden tavoitteelliset aikataulut (2/3)

oyk tarkoittaa osayleiskaavaa

(ra) tarkoittaa ranta-asemakaavaa

(ys) tarkoittaa yleissuunnitelmaa

Itäinen Kirkkonummi (sis. Masalan ja sen lähialueen), vuoden 2016 suunnittelukohteet

hanke	tammikuu-huhtikuu	toukokuu-elokuu	syyskuu-joulukuu	tilanne 31.12.
Masala, Tinanpuisto	hyväks. (kh, kv)			kaava hyväksytty kv:ssa kaava lainvoimainen
Masala, Bjönsinmäki	ehdotus (ytl) selvitykset	ehdotus (kh) selvitykset	hyväks. (ytl, kh, kv)	ehdotus ollut nähtävillä kaava jaetaan kahdeksi erilliseksi
Masala, Masalan urheilupuisto*		ehdotus (ytl, kh)		ehdotus pöydällä ytl:ssa
Masala, Masalanportti		OAS (ytl)	luonnos (ytl)	OAS hyväksytty ytl:ssa selvitysten laatiminen vireillä kaava-alueen laajentaminen vireillä
Masala, Suvimäki ja Majvik			OAS (ytl)	OAS hyväksytty ytl:ssa
Jorvas, Inkilänportti				hanke keskeytetty toistaiseksi
Jorvas, Jorvaksenkolmio	OAS (ytl)	selvitykset	luonnos (ytl)	OAS hyväks. ytl:ssa ei toimenpiteitä
Jorvas, Länsi-Jorvas		selvitykset	ehdotus (ytl, kh)	kaava jaetaan kahdeksi erilliseksi ei toimenpiteitä
Sundsberg, Sarvvinportti		OAS (ytl)	luonnos (ytl)	luonnos ollut nähtävillä
Sundsberg, Länsiväylän työpaikka- alue (Riistametsä)*			luonnos (ytl)	luonnos ollut nähtävillä
Sundsberg, Sarvvinranta	selvitykset	OAS (ytl) selvitykset	luonnos (ytl)	OAS hyväks. ytl:ssa selvitysten laatiminen vireillä kaava-alueen laajentaminen vireillä
Långvik, Tanskarla				ei toimenpiteitä uuden kaavoitusohjelman odotuskorissa
Masalan oyk		kehityskuva (ytl, kh, kv)		kehityskuva (Masala ja Luoma) hyväks. kv:ssa luonnoksen laatiminen vireillä
Luoman oyk	OAS	kehityskuva (ytl, kh, kv)		OAS hyväks. ytl:ssa kehityskuvan (Masala ja Luoma) hyväks. kv:ssa luonnoksen laatiminen vireillä

* hanke on vireillä, vaikka se ei ole kaavoitusohjelmassa 2016 - 2020

Kaavoitusohjelman vuoden 2016 hankkeiden tavoitteelliset aikataulut (3/3)

oyk tarkoittaa osayleiskaavaa

(ra) tarkoittaa ranta-asemakaavaa

(ys) tarkoittaa yleissuunnitelmaa

Pohjoinen Kirkkonummi (sis. Veikkolan ja sen lähialueen), vuoden 2016 suunnittelukohteet

hanke	tammikuu-huhtikuu	toukokuu-elokuu	syyskuu-joulukuu	tilanne 31.12.
Veikkola, Veikkolanportti		selvitykset	selvitykset	tiesuunnitelman muutos vireillä
Veikkola, Veikkolanpuro II			ehdotus (ytl, kh)	ehdotuksen laatiminen vireillä
Veikkola, Laguksenpuisto	selvitykset	selvitykset	ehdotus (ytl, kh)	ehdotus hyväksytty kh:ssa
Veikkola, kortteli 39	OAS (ytl) ehdotus (ytl, kh)		hyväks. (ytl, kh, kv)	lopull. kaavan hyväksytty ytl:ssa
Veikkola, teollisuusalue*				ei toimenpiteitä poistettu uudesta kaavoitusohjelmasta
Kylmälä, Lugnet	hyväks. (ytl)	hyväks. (kh, kv)		kaava hyväks. kv:ssa kaavasta on valitettu
Veikkola, Hauklampi		OAS (ytl) selvitykset		luonnos ollut nähtävillä
Lapinkylä, keskusta			OAS (ytl)	hanketta ei käynnistetä poistettu uudesta kaavoitusohjelmasta
Vols, Kurkgård (ra)			hyväks. (ytl, kh, kv)	ei toimenpiteitä
Kylmälä oyk				kh hyväksynyt kaavoitusperiaatteet tark. ehdotuksen laatiminen vireille, kun MRL:n muutokset lainvoimaisia

Muut kohteet, vuoden 2016 suunnittelukohteet

hanke	tammikuu-huhtikuu	toukokuu-elokuu	syyskuu-joulukuu	tilanne 31.12.
Arkkitehtuuripoliittinen ohjelma*		luonnos (kh)		hanke jatkuu v. 2017
Kirkkonummen liikekeskuksen kehittäminen (ys)	suunnitelmat vastaanotettu	tehtävänänto ratkaistu		tehtävänänto ratkaistu kaavoitusaloitteet on käsitelty hankkeita uudessa kaavoitus- ohjelmassa
Kirkkonummen keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelma (ys)	suunnittelu vireillä		hyväks. (ytl)	valmistuu alkuvuonna 2017
Masalan laatu- ja ympäristösuunnitelma (ys)	suunnittelu vireillä		hyväks. (ytl)	valmistuu alkuvuonna 2017

* hanke on vireillä, vaikka se ei ole kaavoitusohjelmassa 2015 - 2020

Yhdyskuntatekniikan lautakunta

Sisäisen valvonnan painopiste- ja kehittämisaalueet vuonna 2016

YT-lautakunta 16.2.2017

	Painopistealue	Kehittämisaalue	Toimenpiteet 2016	Tilanne 31.12.2016
1.	Sopimukset ja niiden hallinta	Sopimusprosessien valvonta	<p>* päivitetään hankintojen sopimusrekisteri</p> <p>* kullekin sopimukselle nimetään vastuuhenkilö ja varahenkilö</p> <p>* vastuuhenkilö seuraa sopimuksen toteutumista ja ryhtyy tarvittaessa toimenpiteisiin</p>	<p>Vanhojen, voimassaolevien sopimusten vieni Clodian sopimusrekisteriin aloitettu lokakuussa ja jatkuu vielä tammikuussa.</p> <p>Vastuuhenkilö ja varahenkilö on nimetty sopimusta tehtäessä.</p> <p>Sopimusten toteutumista on seurattu; ei reklamoitavaa sopimuksista.</p>
2.	Keskeisten prosessikuvausten päivittäminen	Riskien tunnistaminen keskeisissä prosesseissa	* päivitetään keskeiset prosessit listataan ja analysoidaan keskeisten prosessien riskitekijät	* Prosessien päivitys on meneillään, samoin riskitekijöiden listaus ja analysointi. Uuden asianhallintaohjelman myötä prosesseja päivitetään jatkuvasti.
3.	Kaavoitusohjelman toteuttaminen	Kaavoitusohjelman realistinen toteutettavuus ja seuranta	* kaavoitusohjelma uudistetaan, samalla arvioidaan ohjelman toteutumisen riskejä sekä käytäntöä ohjelman toteuttamisen seurantatavasta	Uudistettu kaavoitusohjelma on hyväksytty joulukuussa 2016 kunnavaltuustossa sisältäen mm. asemakaavojen merkittävyyden arvioinnin (arvioinnista ilmenee hankkeen toteuttamiseen liittyviä tekijöitä, myös riskejä). Kevään 2017 aikana kunkin hankkeen aineistot täydentyvät ja ohjelma saadaan nettipohjaisena toimimaan. Kaavoitusohjelman toteutumisen seuranta nykyisen tavan mukaisesti osavuosikatsauksien yhteydessä.