



Bjönsinmäki Bjönsbacken

ASEMAKAVAMERIKINNA JA -MÄÄRÄYKSET

BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER I DETALJPLANEN

AK Asuinkerrostalojen korttelialue.
Kvartersområde för flervåningshus.

AP Asuinpalatujen korttelialue.
Kvartersområde för småhus.

AO Eriäripalatujen korttelialue.
Kvartersområde för fastställda småhus.

YK Kyrkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

KL Likarakennusten korttelialue.
Kvartersområde för affärsbyggnader.

Pjsto. Pjsto.

Lihivirksyslue. Område för närmekretsen.

LPA Autopajkojen korttelialue.
Kvartersområde för bilplatser.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kortteli, kortteliosa ja alueen raja.
Kortteli-, kvartersdel- och områdesgräns.

Osa-alueen raja.
Gräns för delområde.

Ojehallen osa-alueen raja.
Riktigvande gräns för område eller del av område.

Ojehallen toimitus/rakennuskalan raja.
Riktigvande tom-/byggnadsplassgräns.

2023 Kortteli numero.
Kvartersnummer.

4 Ojehallen toimitus/rakennuskalan numero.
Nummer på riktigvande tom-/byggnadsplass.

TINAVÄGEN Kadun, tiestä, tautaukon, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
Nämä på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

V-VI Roomalainen numero osittaa rakennusten, rakennusten tai sen osan suurimman salitton kerrosluvan.
Romerska siffera anger allstående nummer i byggnaden eller i den där.

300 Rakennusluokka keraamiselointimateriaali.

m100 Merkintä osittaa, kumpi monta kerrosmetriitti rakennusalle salitusta kerrosalasta saa käyttää myymälöitä varten.
Beteckningen anvisar hur många väningsvädrarmer för den för byggnadstypen tillåter väningsytan som får användas till affärsutrymmen.

m100 Merkintä osittaa, kumpi monta kerrosmetriitti rakennusalle salitusta kerrosalasta saa käyttää myymälöitä varten.
Beteckningen anvisar hur många väningsvädrarmer för den för byggnadstypen tillåter väningsytan som får användas till affärsutrymmen.

Rakennusala. Byggnadsta.

Rakennusala, jolle sia själjettä talousrakennukseen.
Byggnadsta är ekonomibyggnad för placeras.

Auton sählyspajan rakennusala.
Byggnydta för förvaringsplatser för bil.

Nuoli osittaa rakennusten sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
Plånb anger den sida av byggnadstypen som byggnaden skall tangera.

Maanalista johto varten valtuelle aseelle ja sisästullu pulttuksikoski.

Torin vherkennantien toteutus rakennetan toimesta laadittavan erilisen phasunsaunilta mukaiseksi rakennusluvan yhteydessä. Alueelle on istutettava rehivaloja tai perenämyksiä sekä puuymäitä.

Istutettava alueen osa.
Del av område som skall planeras.

Säilytettävä/stötävä puuri.
Trädad som skall bevaras/planeras.

Katu. Gata.

Katuasfalttori. Öppen plats/torg.

Gata/väg reserverad för gångtrafik.

Jalankululle ja polkupyörätyölle varattu katu/le. Jätteellinen katu/le ja katu/väg/työväylä.

Jalankululle ja polkupyörätyölle varattu katu/le.
Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik.

Jalankululle ja polkupyörätyölle varattu katu/le.
Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik.

Autoteksti on salitusta enimmillään kahdeksan (8) auton yksikön kertteliissa 2028 ja kertteli 2030 tillä. Katoten välillä on jätettävä välttämättä kaksi (2) metriä vapauta tilaan istutusta varren.

Autoteksti on salitusta enimmillään kahdeksan (8) auton yksikön kertteli ja katu/väg/työväylä.

Autoteksti on salitusta enimmillään kahdeksan (8) auton yksikön kertteli ja katu/väg/työväylä.

Autoteksti on salitusta enimmillään kahdeksan (8) auton yksikön kertteli ja katu/väg/työväylä.

Autoteksti on salitusta enimmillään kahdeksan (8) auton yksikön kertteli ja katu/väg/työväylä.

Ajopyörä.
Körforbindelse.

Parkkipaikkaka. Parkeringsslots.

Maanalista johto varten valtuelle aseelle.
För underjordisk ledning reserverad del av område.

Leiki- ja oleskelualueksi varattu aseelle.
För lek- och utvistelseträskel reserverad del av område.

**Katuaseen rajan osa, palkka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvotyömyötä.
Del av gatuumrådet gräns där in- och uträtt är förförd.**

Sas

Merkintä osoittaa, kuinka monta torille saa rakentaa.
Beteckningen anvisar hur många bostäder som får byggas på torren.

(2022,2023)

Subsidiär osoittaa osittavat korimt, joiden autopajkoja saa alueelle sijoittaa.
Siffrorin numeron anges der kvarter vilkas blipläser får förläggas till området.

sr

Suojeltava mäkinen.
Byggnad som skal skyddas.

sva

Suojeltava puu.
Träd som skal skyddas.

ekö

Merkintä sallit jätteiden lajittelu- ja kiertäystipienten rakennusten erkenntävän välttämättä.
Beteckningen tillärt byggnande av en sorterings- och återvinningspunkt i enlighet med en separat upprättad plan.

tp

Tariffi 11 rakennusluoden ympäristö mäkinen kerrosoita saa sijoittaa asukkaille palveluja, kuten sauna-, pesu- ja kehityllöö ja katerkinen enintään 150 km² kaavakorttialueella mäkinen rakennusluoden lisäksi.

AP-korttelialue

Asuinkerrostalojen korttelialue.
Kvartersområde för flervåningshus.

KL

Asuinpalatujen korttelialue.
Kvartersområde för småhus.

YK

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

AO

Eriäripalatujen korttelialue.
Kvartersområde för fastställda småhus.

2027

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2027

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2027

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

2023

Kirkkojen ja muiden seurakuntalaisen rakennusten korttelialue.
Kvartersområde för kyrkor och andra