

MAANKÄYTÖN TULOSALUEEN HINNASTO

1.3.2021



KIRKKONUMMEN KUNTA
YHDYSKUNTATEKNIikka
PL20, Ervastintie 2
02401 KIRKKONUMMI
Puh. 09 2967 1

YLEISTÄ

Verollisia (+ alv 24%) ovat:

Työveloitukset
Otteet, selostukset, ohjeet
Maanomistajaluettelo
Painetutkartat
Tulosteet ja kopiot
Skannaus
Numeerisetaineistot

Verottomia (alv 0%) ovat:

Kartta- ja rekisteriotteet
Rakennusvalvontamittausmaksut
Erillisen tonttijaon laatiminen

Pienin laskutushinta on 10 € + alv 24%

MAASTOMITTAUS- JA LASKENTATYOVELOITUS

Työveloitus			
Työnimike	€/ h alv 0%	€/ h alv 24%	lisätietoja
maastomittaus	145,00	179,80	minimиаikaveloitus 1 h
laskentatyö	81,00	100,44	minimиаikaveloitus 1 h

Työnimike	€/ km alv 0%	€/ km alv 24%
km-korvaus	0,75	0,93

LUPAHAKEMUSTEN LIITTEET

Karttaotteet	
Tuote	€ alv 0%
rakennuslupa	36,00
toimenpidelupa	36,00
purkamislupa	36,00
maisematyölupa	36,00
toimenpidelupa maalämpö	36,00
suunnittelutarveratkaisu/poikkeaminen	36,00
lisäsarja edellisestä	18,00

Rekisteriotteet	
Tuote	€ alv 0%
rasitustodistus	18,00
lainhuutotodistus	18,00
kiinteistörekisteriote	18,00
rekisteriyksikön karttaote	18,00

Maa- ja metsätalousministeriön asetus 984/2020

kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista

Kaavaotteet	
Tuote	€ alv 0%
kaavaote	10,00

RAKENNUSVALVONTAMITTAUSMAKSUT

Rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemis- sekä sijaintikatselmuksen suorittaminen (MRL 149 b §, 150 §)

Työveloitukset

Työnimike	€/ rakennus alv 0%
rakennuksen merkintä (sis. enintään 4 pistettä)	665,00
lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	35,00
pientalon merkintä (sis. enintään 4 pistettä)	365,00
lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	35,00
talousrakennuksen merkintä	215,00
sijaintikatselmus	195,00

Mikäli kysymyksessä on olemassa olevan rakennuksen laajennus, maksu on 50% taksan mukaisesta maksusta, jos olemassa olevaa rakennusta voidaan käyttää hyväksi mittauksessa.

ERILLISEN TONTTIJAON LAATIMINEN

Erillisen tonttijaon laatiminen asemakaava-alueella (MRL 79 §)
Tonttijaon laatimisesta aiheutuvat kustannukset (MRL 82 §)

Työveloitukset

Työnimike	€ alv 0%
erillisen tonttijaon laatiminen tai tonttijaon muutos, sisältäen korkeintaan kaksi tonttia	665,00
lisämaksu kultakin lisätontilta	145,00

Poikkeuksellisen suuritöisestä tonttijaosta peritään maksu käytetyn ajan mukaan kulloinkin voimassa olevan hinnaston henkilötyöveloituksen mukaisesti.

KAAVAOTTEET, SELOSTUKSET JA RAKENTAMISTAPOHJEET

Tuote	€ alv 0%	€ alv 24%
kaavaote	10,00	12,40
kaavaselostus < 20 sivua	10,00	12,40
kaavaselostus > 20 sivua	20,00	24,80
rakentamistapaohjeet	20,00	24,80
muut kaavoituksen teettämät selvitykset	20,00	24,80

MAANOMISTAJALUETTELO

Määrä	€ alv 0%	€ alv 24%
3 - 10 kpl	10,00	12,40
11 - 20 kpl	15,00	18,60
21 - 30 kpl	20,00	24,80
30 > aina seuraavat 5 kpl	5,00	6,20

REKISTERIOTTEET

Tuote	€ alv 0%
rasitustodistus	18,00
lainhuutodistus	18,00
kiinteistörekisteriote	18,00
rekisteriyksikön karttaote	18,00

Maa- ja metsätalousministeriön asetus 984/2020

kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista

TULOSTEET JA KOPIOT

Viivatuloste	€/ kpl alv 0%	leveys cm			
paperi					
pituus cm	30	45	60	90	
45	0,95	1,40	1,90	2,85	
60	1,25	1,90	2,50	3,80	
90	1,90	2,85	3,80	5,65	
120	2,50	3,80	5,05	7,55	
150	3,15	4,75	6,30	9,45	
180	3,80	5,65	7,55	11,35	
210	4,40	6,60	8,80	13,25	

muovi €/ kpl
2 x paperi

Viivatuloste	€/ kpl alv 24%	leveys cm			
paperi					
pituus cm	30	45	60	90	
45	1,15	1,75	2,35	3,50	
60	1,55	2,35	3,10	4,70	
90	2,35	3,50	4,70	7,05	
120	3,10	4,70	6,25	9,35	
150	3,90	5,85	7,80	11,70	
180	4,70	7,05	9,35	14,05	
210	5,45	8,20	10,95	16,40	

muovi €/ kpl
2 x paperi

Pintatuloste		€/ kpl alv 0%			
paperi		leveys cm			
pituus cm		30	45	60	90
45		1,90	2,85	3,80	5,65
60		2,50	3,80	5,05	7,55
90		3,80	5,65	7,55	11,35
120		5,05	7,55	10,10	15,10
150		6,30	9,45	12,60	18,90
180		7,55	11,35	15,10	22,70
210		8,80	13,25	17,65	26,45

muovi €/ kpl
2 x paperi

Pintatuloste		€/ kpl alv 24%			
paperi		leveys cm			
pituus cm		30	45	60	90
45		2,35	3,50	4,70	7,05
60		3,10	4,70	6,25	9,35
90		4,70	7,05	9,35	14,05
120		6,25	9,35	12,50	18,75
150		7,80	11,70	15,60	23,45
180		9,35	14,05	18,75	28,10
210		10,95	16,40	21,85	32,80

muovi €/ kpl
2 x paperi

Mustavalkoiset tulosteet ja kopiot		
koko	€/ kpl alv 0%	€/ kpl alv 24%
A4	0,40	0,50
A3	0,40	0,50

Värilliset tulosteet ja kopiot		
koko	€/ kpl alv 0%	€/ kpl alv 24%
A4	0,50	0,62
A3	0,50	0,62

Kierreseläke*		
koko	€/ kpl alv 0%	€/ kpl alv 24%
A4	5,00	6,20

*hintaan lisätään paperikustannukset tulostusmäärän mukaan

Esittelykansio*		
koko	€/ kpl alv 0%	€/ kpl alv 24%
A4	4,00	4,96

*hintaan lisätään paperikustannukset tulostusmäärän mukaan

Laminointi*		
koko	€/ kpl alv 0%	€/ kpl alv 24%
A5	1,00	1,24
A4	2,00	2,48
A3	4,00	4,96

*hintaan lisätään paperikustannukset tulostusmäärän mukaan

SKANNAUS

koko	cm x cm	€/ kpl alv 0%	€/ kpl alv 24%
A4	21 x 30	0,10	0,12
A3	30 x 42	0,20	0,25
A2	42 x 60	1,00	1,24
A1	60 x 84	2,00	2,48
A0	84 x 119	3,00	3,72

NUMEERISET KARTTA-AINEISTOT

Huomioitavaa

Numeeristen kartta-aineistojen tilauksista vaaditaan kirjallinen tilaus numeerisenaineiston tilauslomakkeella.

Mikäli aineisto toimitetaan muistitikulla, niin hintoihin lisätään tietovälinekustannukset.

Aineiston käyttöoikeus on voimassa viisi vuotta.

Käyttöoikeusaikana tapahtuva aineiston päivityksen hinta on 1/3 luovutushinnasta per kerta.

Aineistokorvauksen lisäksi numeerisen aineiston luovutuksesta peritään mahdolliset lisäkustannukset.

Lisäkustannuksia ovat mm. aineistojen konversiot muihin kuin ylläpitoformaatteihin sekä lisätöistä aiheutuvat henkilökulut.

Tietovälinekustannukset		
Tuote	€/ kpl alv 0%	€/ kpl alv 24%
muistitikku	15,00	18,60

Lisäkustannukset			
Tuote	€/ h alv 0%	€/ h alv 24%	lisätietoja
henkilötyö	81,00	100,44	minimиаikaveloitus 1 h

Kaavan pohjakartta (kantakartta sis. kiinteistörajat ja kiintopisteet) dwg- tai shape-formaatissa*				
pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	100,00		124,00	
10 - 50 ha	100,00	4,00	124,00	4,96
50 - 100 ha	260,00	2,00	322,40	2,48
100 - 500 ha	360,00	1,00	446,40	1,24
500 - 1000 ha	760,00	0,50	942,40	0,62
1000 - 10 000 ha	1010,00	0,25	1252,40	0,31

Koko aineiston hinta neuvotellaan erikseen

* lisäkustannuksia peritään konversioista muihin formaatteihin

Kaavan pohjakartta (kantakartta sis. kiinteistörajat ja kiintopisteet) tif-formaatissa				
pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	50,00		62,00	
10 - 50 ha	50,00	2,00	62,00	2,48
50 - 100 ha	130,00	1,00	161,20	1,24
100 - 500 ha	180,00	0,50	223,20	0,62
500 - 1000 ha	380,00	0,25	471,20	0,31
1000 - 10 000 ha	505,00	0,10	626,20	0,12
Koko aineiston hinta neuvotellaan erikseen				
PDF-formaatissa aineisto veloitusetta				

Asemakaava dwg-formaatissa*				
pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	75,00		93,00	
10 - 50 ha	75,00	4,00	93,00	4,96
50 - 100 ha	235,00	2,00	291,40	2,48
100 - 500 ha	335,00	1,00	415,40	1,24
500 - 1000 ha	735,00	0,50	911,40	0,62
1000 - 10 000 ha	985,00	0,25	1221,40	0,31
Koko aineiston hinta neuvotellaan erikseen				
* lisäkustannuksia peritään konversioista muihin formaatteihin				

Asemakaava tif-formaatissa				
pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	37,50		46,50	
10 - 50 ha	37,50	2,00	46,50	2,48
50 - 100 ha	117,50	1,00	145,70	1,24
100 - 500 ha	167,50	0,50	207,70	0,62
500 - 1000 ha	367,50	0,25	455,70	0,31
1000 - 10 000 ha	492,50	0,10	610,70	0,12
Koko aineiston hinta neuvotellaan erikseen				
PDF-formaatissa aineisto veloitusetta				

Johtokartta dwg-formaatissa*				
pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	50,00		62,00	
10 - 50 ha	50,00	2,00	62,00	2,48
50 - 100 ha	130,00	1,50	161,20	1,86
100 - 500 ha	205,00	1,00	254,20	1,24
500 - 1000 ha	605,00	0,50	750,20	0,62
1000 - 10 000 ha	855,00	0,25	1060,20	0,31
Koko aineiston hinta neuvotellaan erikseen				
* lisäkustannuksia peritään konversioista muihin formaatteihin				

Johtokartta tif-formaatissa

pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	25,00		31,00	
10 - 50 ha	25,00	1,00	31,00	1,24
50 - 100 ha	65,00	0,75	80,60	0,93
100 - 500 ha	102,50	0,50	127,10	0,62
500 - 1000 ha	302,50	0,25	375,10	0,31
1000 - 10 000 ha	427,50	0,10	530,10	0,12
PDF-formaatissa aineisto veloitusetta				

Tonttikartta dwg-formaatissa*

pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	50,00		62,00	
10 - 50 ha	50,00	2,00	62,00	2,48
50 - 100 ha	130,00	1,50	161,20	1,86
100 - 500 ha	205,00	1,00	254,20	1,24
500 - 1000 ha	605,00	0,50	750,20	0,62
1000 - 10 000 ha	855,00	0,25	1060,20	0,31

Koko aineiston hinta neuvotellaan erikseen

* lisäkustannuksia peritään konversioista muihin formaatteihin

Tonttikartta tif-formaatissa

pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	25,00		31,00	
10 - 50 ha	25,00	1,00	31,00	1,24
50 - 100 ha	65,00	0,75	80,60	0,93
100 - 500 ha	102,50	0,50	127,10	0,62
500 - 1000 ha	302,50	0,25	375,10	0,31
1000 - 10 000 ha	427,50	0,10	530,10	0,12

PDF-formaatissa aineisto veloitusetta

Opaskartta dwg- tai shape-formaatissa*

pinta-ala	€ alv 0%	€ alv 24%
1 - 9 km ²	50,00	62,00
10 - 99 km ²	150,00	186,00
100 - 200 km ²	300,00	372,00
koko kunta	600,00	744,00

* lisäkustannuksia peritään konversioista muihin formaatteihin

Opaskartta tif-formaatissa

pinta-ala	€ alv 0%	€ alv 24%
1 - 9 km ²	25,00	31,00
10 - 99 km ²	50,00	62,00
100 - 200 km ²	100,00	124,00
koko kunta	200,00	248,00

PDF-formaatissa aineisto veloitusetta

Ortokuva tif-formaatissa

pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	50,00		62,00	
10 - 100 ha	50,00	1,00	62,00	1,24
100 - 1000 ha	140,00	0,50	173,60	0,62
1000 - 10 000 ha	590,00	0,25	731,60	0,31
> 10 000 ha	neuvotellaan erikseen			
PDF-formaatissa aineisto veloitusetta				

Luokiteltu laserkeilausaineisto LAS-formaatissa*

pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 10 ha	100,00		124,00	
10 - 100 ha	100,00	1,00	124,00	1,24
100 - 1000 ha	190,00	0,50	235,60	0,62
1000 - 10 000 ha	640,00	0,25	793,60	0,31
> 10 000 ha	neuvotellaan erikseen			

* lisäkustannuksia peritään konversioista muihin formaatteihin

Drone-aineistot rasteriformaatissa*

pinta-ala	perusmaksu € alv 0%	€/ ha alv 0%	perusmaksu € alv 24%	€/ ha alv 24%
< 1 ha	220,00		272,80	
1 - 10 ha	220,00	15,00	272,80	18,60
10 - 50 ha	355,00	10,00	440,20	12,40
50 - 100 ha	755,00	5,00	936,20	6,20
> 100 ha	neuvotellaan erikseen			

* hinta sisältää aineiston tuottamisen ja käsittelyn