

Kunnanhallituksen selvityspyynnöt 10.04.2017 § 141

- HSY:n kaatopaikkatoimintaan liittyvät luvat ja toiminnan mahdolliset vaikutukset

Ympäristöpäällikön selvitys:

HSY:n ympäristöpäällikkö Juha Uuksulaisen selvitys asiaan:

Tuhka

Ämmäsuolla on otettu vastaan Vantaan jätevoiman kuonaa ja tuhkaa voiman käynnistymisestä lähtien eli vuodesta 2014. Kuona seulotaan ja siitä poistetaan metallit (sekä magneettiset että ei magneettiset). Kuonajakeet pyritään käyttämään maarakentamisessa. Kuonan vastaanotolle on lainvoimainen ympäristölupa, AVI 14.12.2012, KHO 9.3.2016.

Jätevoimalan kattila- ja lentotuhkat sijoitetaan Ämmäsuolla vaarallisen jätteen kaatopaikalle. Vaarallisen jätteen kaatopaikan 1. solu on sijoitettu kallioon louhittuun lokeroon, jonka pohja ja seinät täyttävät VNA kaatopaikoista mukaiset vaarallisen jätteen kaatopaikan pohjarakennevaatimukset. Tuhka tuodaan säiliöautolla, puretaan pneumaattisesti siloihin, sekoitetaan sementtiin ja sijoitetaan stabiloituna vaarallisen jätteen kaatopaikalle.

Tuhkan vastaanotolle on lainvoimainen ympäristölupa, AVI 18.12.2009, lainvoimaiseksi Vaasan hallinto-oikeuden päätöksellä 21.6.2011.

Taustatietona tuhkasolusta seuraavaa:

Kirkkonummen kunnanvaltuusto on 2.3.2006 §:n 12 kohdalla hyväksynyt Kauhalan Ämmäsuon asemakaavan (kortteli 501 sekä suojaviheralue) piirustuksen nro 2859 ja sen asiakirjojen mukaisesti siten, että kunnanhallituksen päätöksen 16.1.2006 § 26 kohdassa 2 mainittu asemakaavamääräys muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Alueelle ei hyväksytä voimalaitostuhka- ja asbestijätteen sijoittamista".

Hallinto-oikeus on kumonnut YTV Pääkaupunkiseudun yhteistyövaltuuskunnan ja Uudenmaan ympäristökeskuksen valitusten johdosta asemakaavassa annetun määräyksen, jonka mukaan tuhka- ja asbestijätteen, oikeammin voimalaitostuhka- ja asbestijätteen, sijoittamista alueelle ei hyväksytä.

Kaava sai lainvoiman KHO:n päätöksellä 21.12.2007.

Vaarallisen jätteen kaatopaikka

Vaarallisen jätteen kaatopaikan ympäristöluvan muutoshakemus jätettiin vireille viime viikolla. Merkittävin muutos lienee se, että toimintaa ei jatkossa tehdä katoksen alla ja muutokset vastaanotettavissa jätteissä. Myös nykyisessä luvassa on tuhkien lisäksi joukko muita jätteitä (joita ei ole sijoitettu tuhkalokeroon). Nyt tehdyillä muutoksilla varaudutaan mahdollisiin tarpeisiin; jos tällainen tarve tulee vastaan, niin niistä tehdään erillisselvitykset ja AVI tekee sijoittamisesta erillisen päätöksen, mikäli sijoittamiseen liittyy nykyisestä toiminnasta poikkeavia ympäristövaikutuksia. Pattereita, muuntajia tms. ei sisälly jäteluetteloon.

Terveysuhka

Terveysvaikutuksista ks. Espoon seudun ympäristöterveys on tehnyt selvityksiä terveysvaikutuksista. Tuloksista tiivistetysti:

Espoon kaupunki toteutti Ämmässuo-Kulmakorpi alueen ympärillä sijaitseville asuinalueille terveys- ja sosiaalisten vaikutusten arvioinnin. Arviointi toteutettiin Espoon terveystalouksissa laaditun kyselylomakkeen avulla. Kyselyn kohdealueeksi rajattiin Ämmässuo-Kulmakorpi -alueen ympärille 1,5 km kokoinen alue. Kyselyllä keskityttiin selvittämään terveysvaikutuksia, mutta siinä huomioitiin myös sosiaaliset vaikutukset.

Tutkimus toteutettiin 25.9. – 23.10.15 ja kysely postitettiin 346 henkilölle (258 Espoolaiselle ja 88 Kirkkonummelaiselle). Kyselyyn oli mahdollista vastata anonyymisti. Espoolaisista lähes puolet vastasi kyselyyn, kun taas Kirkkonummen puolelta vain neljäsosa vastasi. Kyselyn lisäksi oli mahdollista osallistua erikseen toteutettavaan kohdennettuun terveystarkastukseen, johon osallistui 64 henkilöä.

Tutkimuksessa ei havaittu merkittäviä poikkeamia sairauksien määrissä. Täysin vertailtavaa aineistoa ei kuitenkaan ole saatavilla. Tutkimuksessa tuli selvästi esiin alueen väestön huoli moninaisista ympäristöhaitoista, erityisesti haju-, melu- ja pölyhaitat. Lisäksi ongelmiksi koettiin roskaantumisen, liikenteen ja haittaeläinten lisääntyminen alueella.

- Katujen routavaurioiden korjaamisaikataulu

Kunnossapitopäällikön selvitys:

Talvikauden jälkeen on ollut tavanomaista enemmän auras- ja päällystevaurioita. Ensimmäiset auraukset suoritettiin jo lokakuun alussa ennen maan jäätymistä. Talvikautena lämpötila vaihteli nollan molemmin puolin. Tämän seurauksena katujen päällysteet ovat huonossa kunnossa. Liikenneturvallisuutta vaarantavat päällystevauriot korjataan kuitenkin aina välittömästi.

Katuverkon korjauksiin ja uudelleen päällystämiseen on voitu käyttää tavallisina vuosina noin 100 000 euroa vuodessa. Vuonna 2017 kaava-alueiden katujen päällysteiden perusparannuksen määräraha korotettiin 250 000 €. Uudelleen päällystettävät kohteet valikoituvat vuosittain, käytössä olevien määrärahojen puitteissa, Kirkkonummen kunnan katuverkon kuntotutkimuksen perusteella (palvelutuotannon lautakunta 17.12.2015 § 148).

Kunnallistekniikan investointiohjelmassa on tänä vuonna päällysteiden korjauksiin osoitetun 250.000 € lisäksi Kyrkvallan alueen vanhojen katujen peruskorjaukseen 350.000 €. Mikäli investointiohjelmassa saadaan päällyste- ja peruskorjausinvestointeihin osoitettu määrärahaa pysymään tämän vuoden tasolla, saadaan katuverkon kunto parannettua ja korjausvelkaa hallintaan noin kymmenen vuoden kuluessa.

- selvityspyyntö Evitskogissa järvestä sijaitsevasta poistoputkesta ja ympäristöluvasta.

Ympäristöpäällikön selvitys:

Jätevedenpuhdistamolla on Etelä-Suomen aluehallintoviraston myöntämä ympäristöluva vuodelta 2010. Valvova viranomaisena on Uudenmaan ELY-keskus. Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ei ole toimivaltainen viranomaisena tässä asiassa. Yhteistyö ja tiedonvaihto on tiivistä. Puhdistamon toimintaa tarkkaillaan tehostetusti. Raportit tulevat myös Kirkkonummen ympäristönsuojeluun tiedoksi. Viimeisin näytteenotto on tehty 4.4.2017 ja raportti tuloksista on saapunut 18.4.2017. Sen mukaan käsittelytulos saavutti vuosikeskiarvolle asetetut raja-arvot. Käsittelyteho BOD (orgaaninen aines) 96 % ja fosfori 97 %.

Uudenmaan ELY-keskuksen ylitarkastaja Sara Poijärven selvitys jätevedenpuhdistamon tilanteesta:

Aktiivikeskuksen jätevedenpuhdistamon ympäristölupa ei määrää siitä, kuinka paljon asukkaita kiinteistöllä saa majoilla. Luvassa on mainittu puhdistamon mitoitusasukasvastineluku luvan hakemisen aikaan vuonna 2009. Puhdistamo toimii tällä hetkellä hyvin, ja puhdistustulokset täyttävät lupamääräykset. Puhdistamon vesistökuormitus oli vuonna 2016 pienempää orgaanisen aineen ja fosforin osalta verrattuna esimerkiksi vuoteen 2014.

Purkuputken tilasta ei ole tarkkaa tietoa, sillä sitä ei pystytty kokonaan kuvaamaan. Vesi siinä kuitenkin virtaa eteenpäin, joten kokonaan tukossa se ei ole. Ei ole kuitenkaan varmaa tietoa siitä, kulkeeko puhdistettu jätevesi järven luusuaan saakka. Maaperään pohjavesialueella jätevesi ei päädy, ja siltä osin purkuputki tullaan kevään/kesän aikana kunnostamaan.

Stora Lonoksista otetaan näytteet huhtikuun aikana. Raportteja ei ole vielä toimitettu ELY-keskukselle.

Hakemus ympäristöluvan muuttamiseksi ja lupamääräysten tarkistamiseksi on vireillä AVI:ssa, ja sitä on viimeisen kerran täydennetty 4.4.2017. Sen tarkempaa tietoa ELY-keskuksella ei ole hakemuksen käsittelyn etenemisestä.

KVA rakennuslupa ja hyvinvointikeskuksen tontin kaava

Vastaukset näihin:

1. Tulevan hyvinvointikeskuksen asemakaavan tilanne. Muisteltiin, että SDP on jättänyt 1-2 vuotta sitten aluetta koskeneen valtuustoaloitteen, jossa kaavaa esitettiin tarkistettavaksi (rakennusoikeuden lisääminen tai sallivampi kaavamerkintä?). Eli mitä nykyinen kaava mahdollistaa ja onko siihen valmisteilla tarkistuksia?

Kunnanarkkitehdin selvitys:

Kyrkvallan ja Jokiniityn asemakaavassa rakennusoikeus on keskitetty korttelin 413 länsiosaan. Jolkbyn joen pohjoispuolelle on em. korttelin itäosassa on varaus pallokentälle ja lähiliikuntapaikalle (alun perin tämä oli tarkoitettu oppimiskeskuksen käyttöön). Uusi hyvinvointikeskus on suunnitteilla kortteliin 413 ja yleisellä tasolla on nostettu mahdollisuus esim. ikäihmisten asumisen sijoittamista asemakaavassa varatulle pallokentälle ja lähiliikuntapaikalle. Ajoneuvoyhteyden järjestäminen mahdolliselle uudelle asumisen alueelle tulee kuitenkin olemaan suuri haaste, sillä ajoyhteys tulisi toteuttaa suunniteltua kevytliikenneyhteyttä (Jokiniityn polku) myöten. Tällä hetkellä korttelin 413 asemakaavamuutosta ei ole kaavoitusohjelmassa, mutta se on mahdollista nostaa sinne, kun kaavoitusohjelmaa valmistellaan vuonna 2018.

2. KVA:n uusimman uudisrakennuskohteen rakennusluvan käsittely

Johtavan rakennustarkastajan selvitys:

Rakennuslupahakemus on jätetty lupapiste.fi –palveluun 22.3.2017 ja se on käsittelyssä.

Rakennusvalvonnan merkittävä henkilöstövaje ruuhkauttaa valitettavasti palvelua touko-kesäkuussa.

(syynä neuvontainsinöörin pitkäaikainen poissaolo, rakennustarkastajan siirtyminen eläkkeelle 5.5. alkaen, uusi rakennustarkastaja aloittaa 1.7., mutta näitä tietoja ei kannattane julkaista internetissä)