

KIRKKONUMMEN KUNTA

Vesiosuuskuntien avustusperiaatteet

Hyväksytty kunnanvaltuuston päätöksellä 29.05.2008 12 / 56 §

AVUSTUKSEN SAAMISEN EDELLYTYKSET

1. Avustusta seuraavaksi vuodeksi tulee hakea syksyllä kunnan asettamaan määräaikaan mennessä ja ennen kuin johtojen rakentaminen aloitetaan.
2. Vesiosuuskunnan tulee olla perustettu ja rekisteröity.
3. Vesiosuuskuntaan tulee olla liittynyt vähintään kymmenen kiinteistöä.
4. Osuuskunta-alueesta tulee olla asiantuntijan laatima vesihuollon yleissuunnitelma kustannusarvioineen. Jos arvioidut kustannukset ovat oleellisesti muuttuneet yleissuunnitelman laatimisesta, kustannusarvio tulee tarkistaa nykyhintaan.
5. Osuuskunnan toimintaan tulee kuulua sekä vedenjakelu että jäteveden viemärointi. Kunnan hyväksytyä osuuskunnan toiminta-alueen tulee alueella sijaitsevien rakennettujen kiinteistöjen liittyä osuuskunnan verkostoihin. Kiinteistön liittyessä osuuskunnan verkostoihin kiinteistön omasta kaivosta ei saa johtaa vettä kiinteistön talousvesijärjestelmään. Oman kaivon vettä voidaan käyttää edelleen esimerkiksi pihan kasteluun. Liittymisvelvollisuudesta voidaan poiketa poikkeustapauksessa vain kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä.
6. Osuuskunnan verkostojen tulee ensisijaisesti liittyä kunnan tai toisen vesiosuuskunnan verkostoihin.
7. Rakennusurakka on kilpailutettava vähintään kolmella urakoitsijalla.
8. Vesiosuuskunnan tulee hyväksyttää rakennussuunnitelmat kunnan vesihuoltolaitoksella.
9. Avustushakemuksessa tulee esittää suunnitelma osuuskunnan elinkaaresta sekä vesihuoltoverkon käytön ja huollon järjestämisestä vesihuoltolain ja muun lainsäädännön mukaisesti.
10. Avustushakemuksessa tulee olla laskelma osuuskunnan investointien rahoituksesta.
11. Avustushakemuksessa tulee ilmoittaa, jos osuuskunta hakee kunnan takausta mahdolliselle lainalle.

AVUSTUKSEN MÄÄRITTELYSSÄ HUOMIOON OTETTAVAT KUSTANNUKSET

1. Vesihuoltohankkeen toteutuneet rakentamiskustannukset (urakkakustannukset) sisältäen työt ja materiaalit vesi- ja viemärirunkojohtojen, paineenkorotusasemien sekä linjapumppaamoiden osalta.
2. Matalapaineviemärointijärjestelmien pumppaamoiden hankinta- ja asennuskustannukset.

AVUSTUKSEN MÄÄRÄ

1. Kunta päättää avustuksen määrän tapauskohtaisesti.
2. Avustuksen määrä on enintään 10 % hyväksytyistä toteutuneista kustannuksista.
3. Avustuksen määrä on enintään 20 % hyväksytyistä toteutuneista kustannuksista, jos
 - alue sijaitsee tärkeällä pohjavesialueella
 - alue sijaitsee järven tai meren läheisyydessä niin, että kiinteistökohtaiset jätevesijärjestelmät ovat uhka järven tai merialueen veden laadulle tai virkistyskäytölle
 - suurimmassa osassa alueen talousvesikaivoista on todettu terveyttä vaarantavia laatuongelmia, kuten bakteereita, radonia, uraania, fluoria ym. tai veden riittämättömyyttä
4. Avustuksen määrään lisätään pelastuskeskuksen edellyttämien palovesiasemien hankintakustannukset.

AVUSTUKSEN KOHDISTAMINEN

Osuuskunnan tulee huolehtia siitä, että kunnan myöntämä avustus kohdistetaan ainoastaan

- kiinteistölle, joka sijaitsee Kirkkonummen kunnassa
- ~~kiinteistölle, joka on kirkkonummelaisen omistama~~
- asuinkiinteistölle (loma- tai ympärivuotinen asunto)
- maataloutta tai muuta vastaavaa pienyritystoimintaa harjoittavalle